


## Album\_Pirovskoe

# Благоустройство общественной территории парка в с. Пировское 3 этап

# Краевой конкурс «Лучшие проекты создания комфортной городской среды»

- 
- The background of the slide is a vibrant, high-quality photograph of a park. In the foreground, several people are engaged in leisure activities: a woman in a white top and blue shorts walks on the left, a woman in a blue dress walks towards the center, and a group of children are playing with a blue and black toy car. The middle ground shows a paved area with circular patterns and more people walking. The background features lush green trees, a clear blue sky with a few birds, and a modern white building with large windows. The overall atmosphere is bright and pleasant, representing a high-quality urban environment.
- 4.1. Цель, задачи и краткое описание проекта.
  - 4.2. Краткое обоснование выбора общественной территории для реализации проекта.
  - 4.3. Пояснительная записка, содержащая информацию о муниципальном образовании, в том числе социально-демографическую и экономическую характеристику.
  - 4.4. Ситуационный план рассматриваемой территории.
  - 4.5. существующее функциональное зонирование территории.
  - 4.6. Архитектурная концепция проекта: предлагаемое функциональное зонирование территории (схема с визуализацией); сценарии использования в зимний и летний период времени.
  - 4.7. Техничко-экономическое обоснование проекта (укрупненный сметный расчет).

# information1\_Pirovskoe

## 4. 1. Описание проекта

Актуальность разрабатываемого проекта обусловлена тем, что благоустройство и озеленение является важнейшей сферой деятельности. Именно в этой сфере создаются такие условия для населения, которые обеспечивают высокий уровень жизни. Тем самым, создаются условия для здоровой комфортной, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей села. Концепция развития направлена на создание нового общественного пространства путем улучшения внешнего вида, расширение возможностей функционального использования, увеличение привлекательности территории.

В 2022 и 2023 годах округ стал победителем в краевом конкурсе «Лучшие проекты создания комфортной городской среды».

В рамках реализованного проекта была благоустроена две части парка на общую сумму 20 180 000 рублей в результате было выполнено следующее:

Установлена детская игровая площадка с резиновым покрытием на площадке установлены различные игровые элементы, произведено устройство освещения и видеонаблюдения. Тротуары и часть площадок выполнены из брусчатого покрытия в ботовых камнях. На площадке установлены малые архитектурные формы в виде скамеек, урн. Выполнена замена деревянного ограждения.

Во третьем этапе предусмотрено продолжить демонтаж деревянного забора и замена его на металлический, из профлиста, организовать зону отдыха с качелями и устройство площадки для скейтборда, вазонов, продолжить устройство тротуаров, светодиодных светильников.

# information1\_Pirovskoe

## 4.1 ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

### ЦЕЛЬ:

-Создать благоприятные условия и повысить уровень комфортного отдыха жителей округа и придания селу эстетического, благоустроенного вида.

-Создать такой парк, куда человек любой профессии, любого возраста и интереса мог бы прийти вместе со своими детьми, внуками и приятно провести время. Пока дети будут заняты на детской площадке, взрослые могут просто провести время в приятном общении друг с другом, что в наше стремительное время не всегда удается.

### ЗАДАЧИ:

-Улучшение привлекательного облика парка через обеспечение территории малыми архитектурными формами и арт- объектами.

-Позитивная профилактика асоциальных проявлений в подростковой среде путём вовлечения в общественно- полезный труд.

-Воспитание у подрастающего поколения чувства патриотизма, гордости и любви к своей земле, желания улучшать и благоустраивать территорию своего проживания.

-Организация культурно-оздоровительного досуга для жителей села и гостей.

# information2\_Pirovskoe

## 4.2.Краткое обоснование выбора общественной территории для реализации проекта

Территория небольшого Парка является любимым местом отдыха детей и подростков. Он находится в центре села в зоне доступности транспортной инфраструктуры (торговые точки, автобусные остановки, районный рынок), напротив располагается окружной дом культуры, памятники Воинам великой отечественной войны и воинам интернационалистам, которые в 2022году были демонтированы и обустроены в рамках программы поддержки местных инициатив (ППМИ)

Основное назначение общественной территории – обеспечение досуга посетителей и просветительная информационная работа с ними. После того как в 2022 и 2024 годах был реализовано два этап проекта по благоустройству, парк преобразился в лучшую сторону в нем появилось освещение, теперь здесь можно находится и в темное время суток, детская игровая площадка, скамейки, урны. Облик окружающих архитектурных объектов- стал выразительный в парке всегда можно встретить малышей, которые развлекаются на детской площадке. Взрослое население находят себя в игре в шахматы и шашки. Исходя из состояния территории парка, он становится излюбленным местом не только маленьких жителей села но и взрослого населения.

Для комфортного и культурного досуга населения требуется благоустройство с использованием современных архитектурных решений.

Создание комфортного, современного, привлекательного места отдыха для детей и жителей нашего села является основной целью проекта.

## 4.3. Пояснительная записка

**Свое название село получило от имени его основателя Алексея Пирова.**

Село Пировское является административным центром Пировского района Красноярского края, который в 2021г был преобразован в муниципальный округ. Село находится в 249 км к северо-западу от Красноярска, располагается на высоте 159 м над уровнем моря. Климат резко-континентальный, прохладный, достаточно увлажненный. Длинная холодная зима, короткое лето. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 80 дней. Длительность вегетационного периода составляет 137 дней. Самым теплым месяцем является июль со средней температурой + 17,8<sup>0</sup> С, с абсолютным максимумом + 34,6<sup>0</sup> С. Самый холодный месяц – январь – 20,1<sup>0</sup> С, с абсолютным минимумом - 52,5<sup>0</sup> С. По данным Красноярскстата на территории села постоянно проживают 2 989 человека.

В настоящее время на территории села развивается лесная промышленность, ориентированная на глубокую переработку древесины. В основном жители села заняты в учреждениях бюджетной сферы, а также имеют личные подсобные хозяйства. В селе Пировском есть средняя общеобразовательная школа, рассчитанная на 420 учащихся. Учреждение работает с 1937 г., в 2008 г. здание было признано аварийным, после чего школа была полностью отреставрирована, начальная школа полностью отремонтирована в 2022 году, классы оснащены новым оборудованием. В селе Пировском также работают коррекционная школа, детский сад и центр внешкольной работы, есть стадион, который в зимнее время служит хоккейной площадкой и катком.

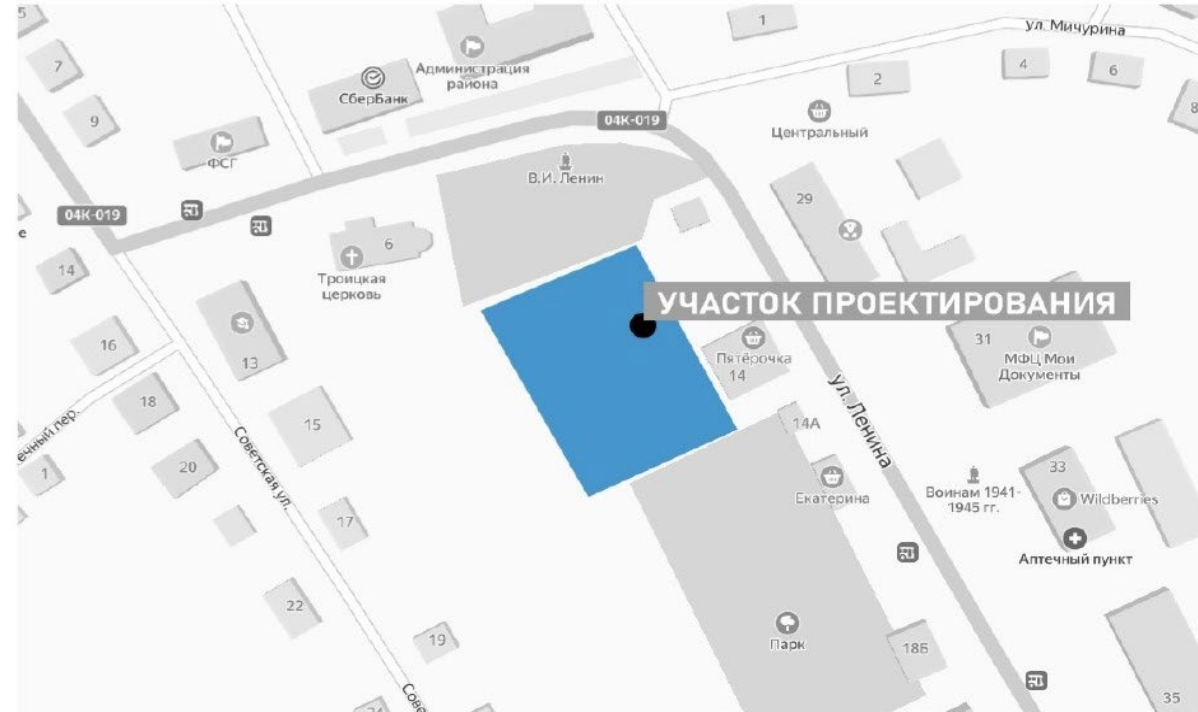
Медицинскую помощь местные жители получают в Пировской центральной районной больнице. В селе также работают отделение Пенсионного фонда, сберкасса и магазины. Действует Свято-Троицкий храм.

С 2016 года работает новый физкультурно-спортивный комплекс «Пировский». Это современная многофункциональная площадка стоимостью в 53 миллиона рублей, которую построили всего за год, в этом же году первых воспитанников принял новый, современный детский сад «Светлячок». Учреждение для дошколят на 95 мест построили на левобережной части Пировского, и с вводом его в эксплуатацию решили проблему с очередью в детсады в окружном центре.

Ежегодно обновляются дороги, объекты ЖКХ, строятся водонапорные башни.

Каждый год округ является участником конкурса «Инициатива жителей-эффективность в работе». За счет этих грантов устанавливаются и благоустраиваются детские площадки, демонтируются и устанавливаются новые светильники, ремонтируется ограждение кладбищ.

## 4.4. Ситуационный план рассматриваемой территории



Условные обозначения

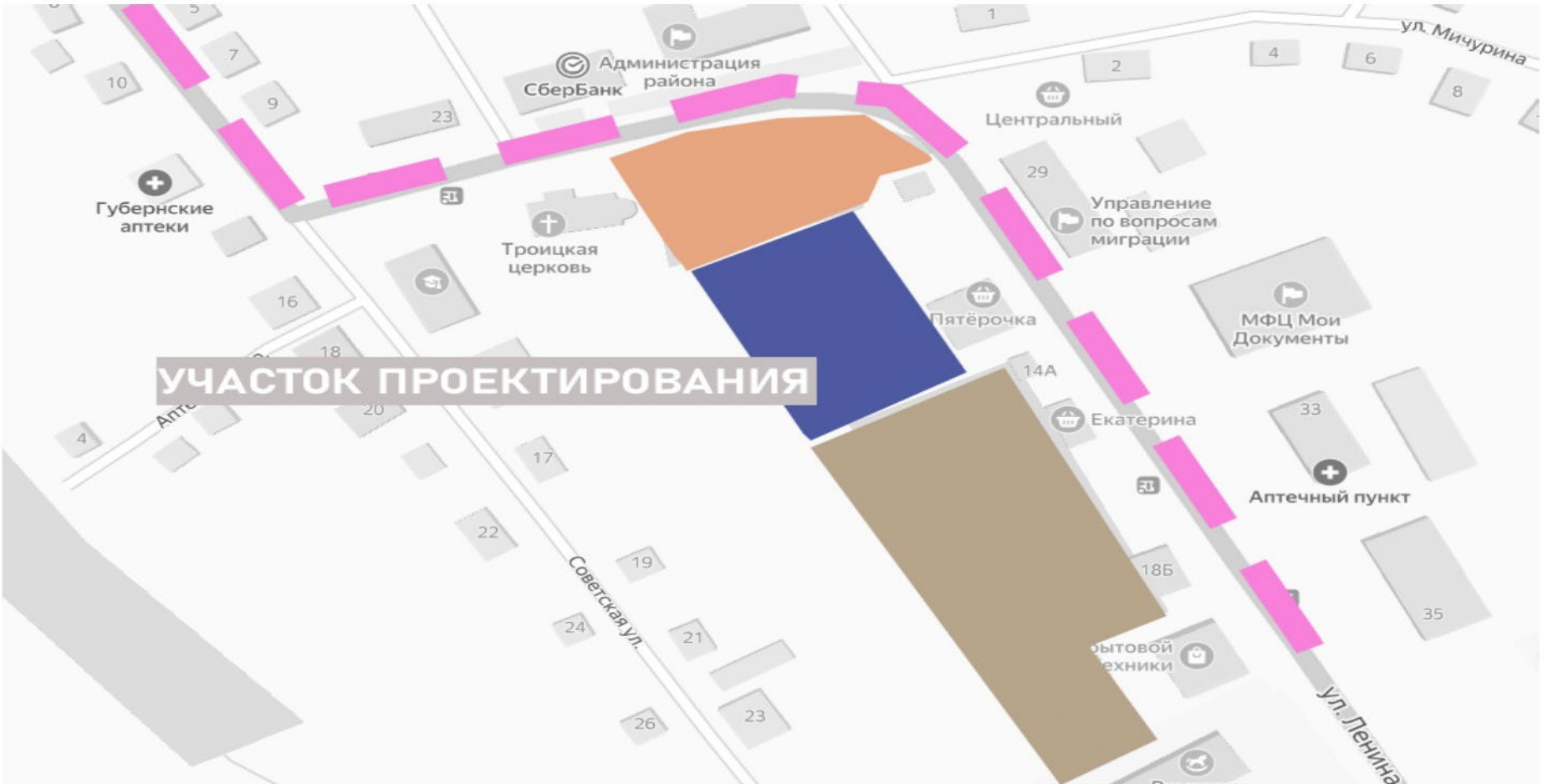
 Участок проектирования

Адрес объекта благоустройства: Участок проектирования находится в центральной части села Пировское. Располагается вдоль улицы Ленина. Граничит с реализованным парком.

# 4.5.Существующее функциональное зонирование территории

## Условные обозначения

- Участок проектирования (пустырь на данный момент)
- Парк
- Сквер с памятников Л.И. Ленина
- Проезжая часть, ул. Ленина





## 4.6. Архитектурная концепция проекта

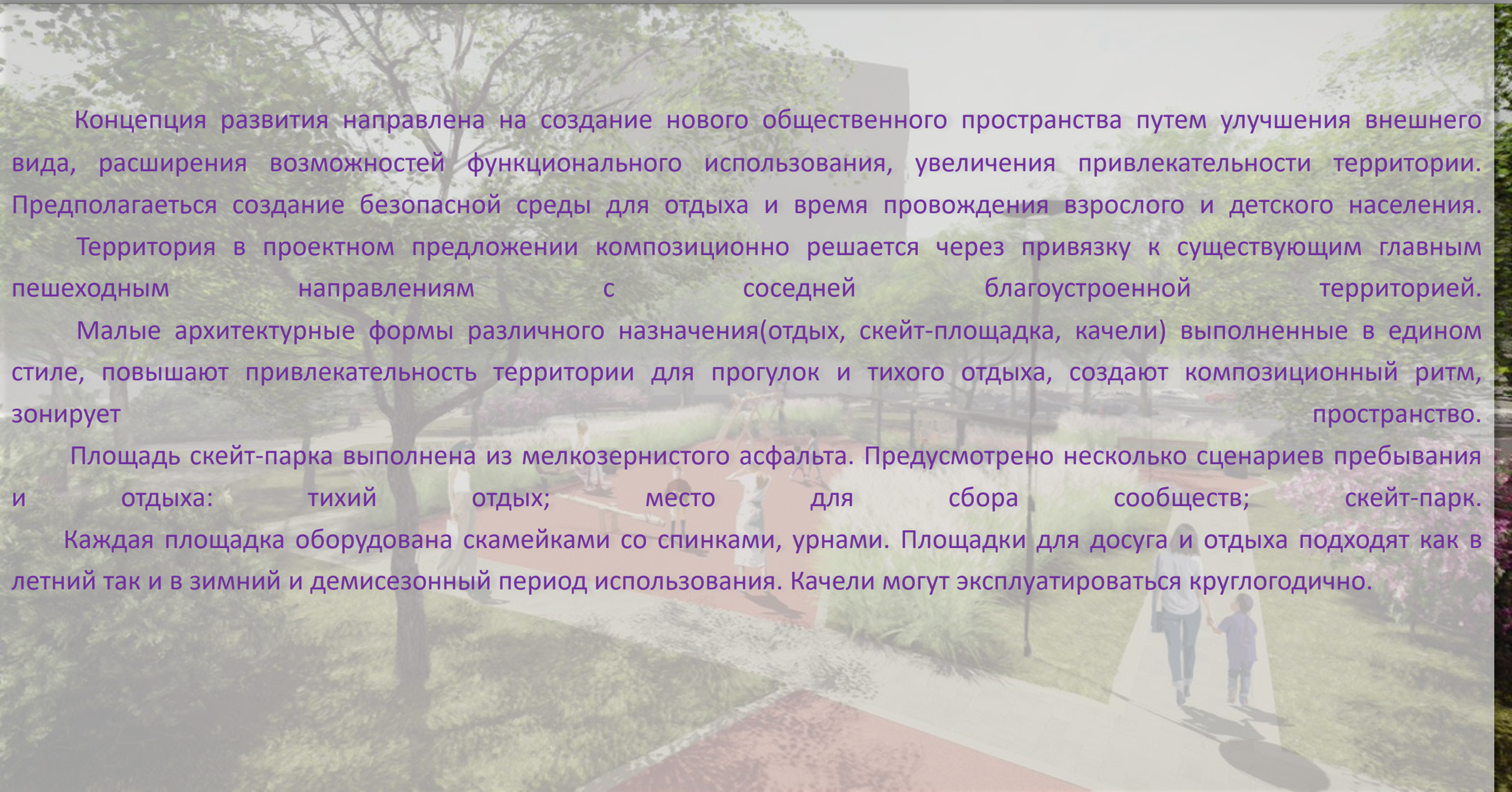
Концепция развития направлена на создание нового общественного пространства путем улучшения внешнего вида, расширения возможностей функционального использования, увеличения привлекательности территории. Предполагается создание безопасной среды для отдыха и время проведения взрослого и детского населения.

Территория в проектном предложении композиционно решается через привязку к существующим главным пешеходным направлениям с соседней благоустроенной территорией.

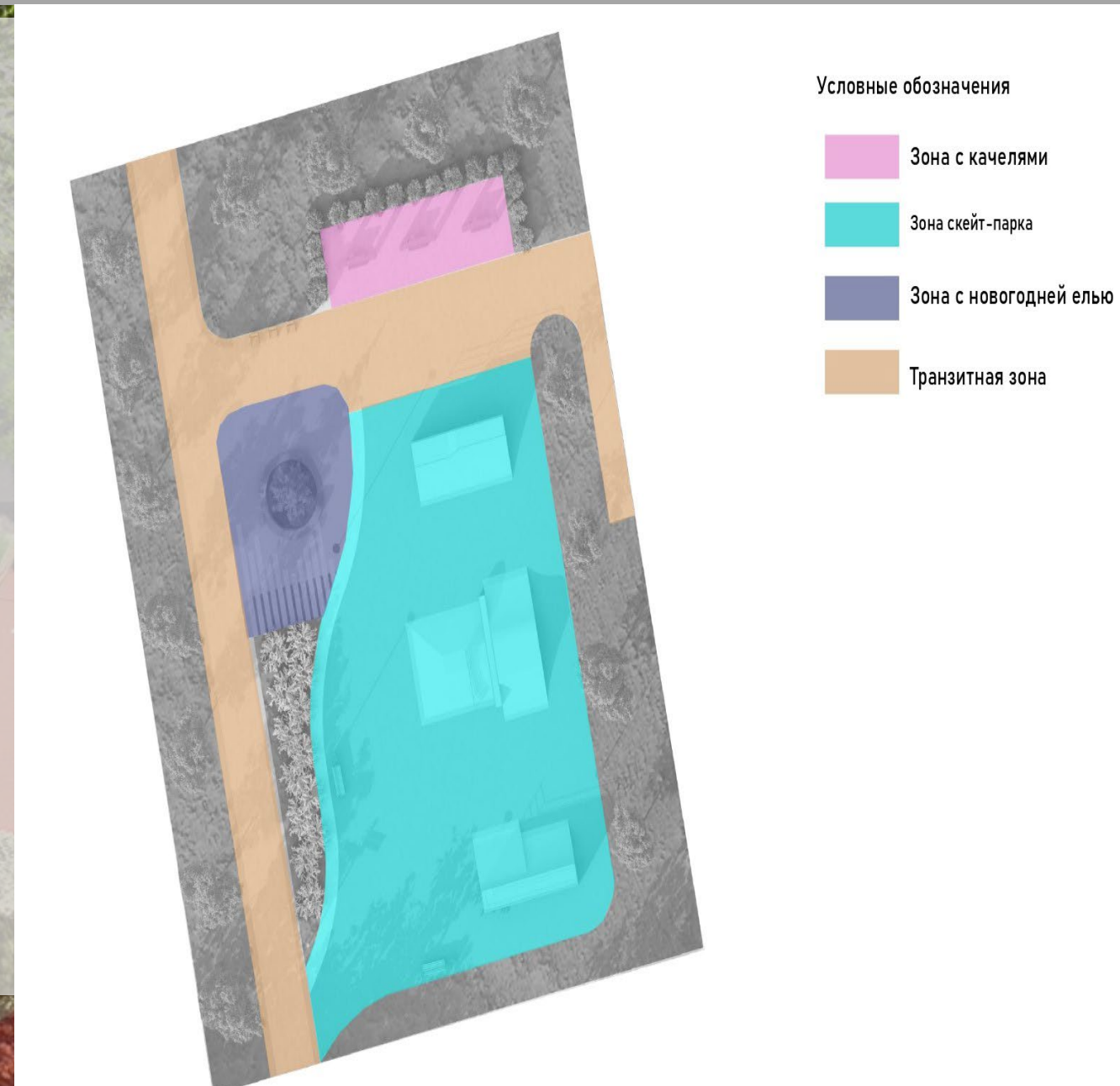
Малые архитектурные формы различного назначения (отдых, скейт-площадка, качели) выполненные в едином стиле, повышают привлекательность территории для прогулок и тихого отдыха, создают композиционный ритм, зонирование пространства.

Площадь скейт-парка выполнена из мелкозернистого асфальта. Предусмотрено несколько сценариев пребывания и отдыха: тихий отдых; место для сбора сообществ; скейт-парк.

Каждая площадка оборудована скамейками со спинками, урнами. Площадки для досуга и отдыха подходят как в летний так и в зимний и демисезонный период использования. Качели могут эксплуатироваться круглогодично.



# 4.6.1. Предлагаемое функциональное зонирование территории



# Image\_1\_Pirovskoe

## 4.6.2.Состояние территории парка до начала реализации проекта



# Image\_2\_Pirovskoe

## 4.6.3 Установка освещения и МАФ

### Ассортимент уличной мебели



УРНА  
У.09-2  
890×525



СКАМЬЯ СК.15  
(с двумя ножками)  
1800×680



КРЕСЛО  
СК.15-1  
680

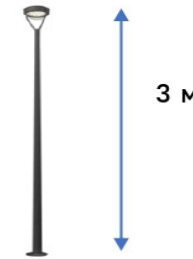


ДИВАН КАЧЕЛЬ



КРУГЛАЯ СКАМЬЯ

### Ассортимент стоек освещения



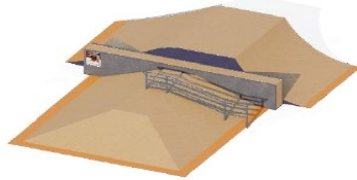
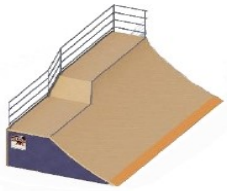
СВЕТИЛЬНИК  
УЛИЧНЫЙ

### Навигационная система



ИНФОРМАЦИОННЫЙ  
УКАЗАТЕЛЬ

### Ассортимент спортивного оборудования



СКЕЙТ ПЛОЩАДКА

Image\_3\_Pirovskoe

## 4.6.4 Вид на парк после реализации 3 этапа проекта



# 4.6.5 Вид на парк после реализации 3 этапа проекта



4.6.8. Вид на качели и скейтборд после реализации проекта



# Image\_5\_Pirovskoe

## 4.6.9 сценарии использования территории

### ЛЕТО



Взрослый досуг



Детская активность



Семейный отдых



фотосессии



мастерклассы



### ЗИМА



Открытие новогодней елки



Отдых на свежем воздухе



Детская активность



фотосессия



Наблюдение за природой



## 4.7. Технико-экономическое обоснование проекта (укрупненный сметный расчет)

### Финансовые затраты проекта:

- Бюджет проекта составляет -10 103,3 тыс.руб; в т.ч.
- Бюджет Красноярского края – 9 998,3 тыс.руб;
- Бюджет округа -105,0 тыс.руб.

### Затраты по видам работ:

- Выполнение проектных работ – 1 200,0 тыс.руб;
- Подготовительные работы- 325,0 тыс.руб; 01.06.-20.07.2024
- Общестроительные работы - 782,8 тыс.руб; 01.06.-20.07.2024
- Наружные сети связи -438,0тыс.руб; 26.07.-30.07.2024
- Благоустройство – 2 936,4 тыс.руб; 01.06.-20.07.2024
- Озеленение -254,4 тыс.руб; 20.06.-30.06.2024
- Устройство МАФов -2 880,0 тыс.руб; 01.07.- 25.07.2024
- Установка освещения – 1 100,2 тыс.руб. 26.07.- 30.07.2024
- технический надзор – 186,5 тыс.руб.