

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 19.09.2024г  |  с.Пировское  | №343-п |

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пировского муниципального округа на 2026 - 2028 годы

В соответствии со статьей 12 Закона Красноярского края от 27.06.2013 №4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 №511-п «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», руководствуясь Уставом Пировского муниципального округа, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пировского муниципального округа на 2026-2028 годы, согласно приложению к настоящему постановлению.

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Пировского муниципального округа по обеспечению жизнедеятельности Гольма А.Г.

 3. Постановление вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Заря».

|  |  |
| --- | --- |
|  Глава Пировского муниципального округа  |   А.И. Евсеев |

Приложение

 к постановлению администрации

Пировского муниципального округа

 от 19.09.2024 №343-п

|  |
| --- |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2028 г.** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** |
| **ремонт крыши**  | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |  |  |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Пировский муниципальный округ** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Пировский р-н, Пировский МОкр, с. Пировское, ул. Советская, д. 124 | 697,00 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 11 793 483,95 | 11 793 483,95 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 11 793 483,95 | 11 793 483,95 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 16 920,35 | 16 920,35 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   | 16 920,35 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **1.2** | **Итого по счету регионального оператора** | **697,00** | **средствасобственников** | **минимальный размер взноса** | **11793483,95** | **11 793 483,95** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовойподдержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | **11 793 483,95** | **11 793 483,95** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **16 920,35** | **16 920,35** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **2** | **Всего по Пировский муниципальный округ** | **697** | **средствасобственников** | **минимальный размер взноса** | **11 793 483,95** | **11 793 483,95** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовойподдержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | **11 793 483,95** | **11 793 483,95** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **16 920,35** | **16 920,35** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |

|  |
| --- |
| **Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** |
| **в том числе:** |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Пировский муниципальный округ** |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** |
| 1.1 | Пировский р-н, Пировский МОкр, с. Пировское, ул. Советская, д. 124 | 651,20 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  | **Итого по счету регионального оператора** | **651,20** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по Пировский муниципальный округ** | **651,20** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |