**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИРОВСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 мая 2017г. №138-п

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Пировского района Красноярского края и внесения изменений в них

 В соответствии со статьями 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 15, 18 Устава Пировского района
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Пировского района Красноярского края и внесения изменений в них согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Пировского района по обеспечению жизнедеятельности Гольма А.Г.

3. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования в районной газете «Заря».

Глава Пировского района А.И. Евсеев

 Приложение к Постановлению

 администрации Пировского района

 от 17 мая 2017 №138-п

**Порядок
подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Пировского района Красноярского края и внесения изменений в них.**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Пировского района Красноярского края и внесения изменений в них (далее – Порядок) разработан в соответствии с требованиями части 8 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Пировского района (далее – МНГП) разрабатываются в целях использования их в процессе подготовки документов территориального планирования сельсовета, внесения изменений в такие документы, подготовки градостроительной документации Пировского района, с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей, МНГП распространяются на предлагаемые к размещению объекты жилищного строительства, социальной инфраструктуры, производственной инфраструктуры, коммунально-бытового назначения, транспортного назначения, инженерной инфраструктуры, иные объекты местного значения всех сельсоветов.

1.3. Финансирование мероприятий по разработке местных нормативов градостроительного проектирования Пировского района (по внесению изменений в них) осуществляется за счет средств бюджета Пировского района. Администрация Пировского района в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд» заключает муниципальный контракт на выполнение работ по разработке местных нормативов градостроительного проектирования сельсоветов Пировского района.

**2. Содержание местных нормативов градостроительного проектирования**

2.1. МНГП устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Пировского района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение; обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых, коммунальных отходов;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения сельсоветов.

2.2. Подготовка МНГП осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории района.

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития района;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.
 2.3. МНГП включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 2.1. настоящего Порядка, населения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП.

2.4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Красноярского края установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 3 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса РФ (далее ГК РФ), населения поселений, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения Пировского района, устанавливаемые МНГП, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.5. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Красноярского края установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 3 статьи 29.2 ГрК РФ, для населения поселений, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Пировского района не могут превышать эти предельные значения.

2.6. Проект МНГП (проект по внесению изменений в МНГП) подлежит размещению на официальном сайте администрации Пировского района в сети «Интернет» [www.piradm.ru](http://www.piradm.ru) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до их утверждения.

**3. Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования**

3.1. МНГП, а также в последующем внесенные изменения в местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются Пировским районным Советом депутатов.

 3.2. Утвержденные МНГП (внесенные изменения) подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

 3.3. МНГП (внесенные изменения) подлежат размещению на официальном сайте администрации Пировского района в сети «Интернет» [www.piradm.ru](http://www.piradm.ru) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов.

**4. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования**

4.1. Основаниями для внесения изменений в утвержденные МНГП могут являться:

- изменения в законодательстве Российской Федерации в области градостроительства;

- изменения предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения поселений, предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения поселений в региональных нормативах градостроительного проектирования Красноярского края;

- предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.