**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИРОВСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 сентября 2013 г. с. Пировское № 414-п

Об утверждении муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы

В целях развития земельно-имущественных отношений и формирования объектов, включаемых в реестр казны на территории муниципального образования Пировский район на 2014 - 2016 годы, руководствуясь [статьей 179](consultantplus://offline/ref=0E2A854C5AA8568BCFCA502FF00A70A214418088444530BE32B6DADD914C7CF5F20983EDE212A0H0E) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [статьей 29.3](consultantplus://offline/ref=0E2A854C5AA8568BCFCA4E22E6662FAD164BD98149403EEC6CE98180C64576A2B546DAACA21603730A64E7ACH4E) Устава Пировского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную [программу](#Par29) «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации по обеспечению жизнедеятельности Гольма А.Г.

3. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Руководитель администрации

Пировского района Г.И. Костыгина

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к Постановлению  администрации Пировского района  от 23 сентября 2013 г. № 414-п |

**Паспорт муниципальной** [**программы**](#Par29)

**«Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Управление муниципальным имуществом»  на 2014-2016 годы (далее – Программа) |
| Основание для  разработки программы | Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=20B5CD6A1E07457D7766822796DEA519D8DE630EC81FAB0C51B99325E2t5lBH) Российской Федерации от  25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=20B5CD6A1E07457D7766822796DEA519D8DE630FC814AB0C51B99325E2t5lBH) «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.1997 № 122-ФЗ, Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=20B5CD6A1E07457D7766822796DEA519D8DE630FC814AB0C51B99325E2t5lBH) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=20B5CD6A1E07457D7766822796DEA519D8DE630FC814AB0C51B99325E2t5lBH) «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ, Постановление администрации Пировского района Красноярского края от 12.05.2012 № 174-п |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Пировского района |
| Соисполнители муниципальной программы | Отсутствуют |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы | Программа не имеет подпрограмм и включает направленную на решение задач Программы систему мероприятий:  - приватизация муниципального имущества;  - повышение эффективности процесса управления муниципальным имуществом;  - привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества;  - проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков;  - содержание и ремонт муниципального нежилого и жилищного фонда;  - ведение претензионно-исковой работы;  - расчет экономически обоснованных величин коэффициентов вида разрешенного использования земельных участков и коэффициентов, учитывающих категории арендаторов (К1 и К2) |
| Цели муниципальной программы | Создание условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, бесхозяйного имущества |
| Задачи  муниципальной программы | 1. Пополнение доходной части бюджета Пировского района.  2. Инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного его использования |
| Этапы и срок реализации  муниципальной программы | 2014-2016 годы, в том числе:  первый этап – 2014 год;  второй этап – 2015 год;  третий этап – 2016 год |
| Перечень целевых показателей и показателей результативности программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, значения целевых показателей на долгосрочный период | Утвержден в Приложении 1 к Программе |
| Информация по ресурсному обеспечению программы, в том числе в разбивке по источникам финансирования по годам реализации программы | Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию Программы по годам составляет 3840 тыс. рублей, в том числе 3840 тыс. рублей – средства районного бюджета.  в 2014 году - 1280 тыс. рублей, в том числе  1280 тыс. рублей – средства районного бюджета;  в 2015 году - 1220 тыс. рублей, в том числе  1220 тыс. рублей – средства районного бюджета;  в 2016 году - 1340 тыс. рублей, в том числе  1340 тыс. рублей – средства районного бюджета. |

1. **Характеристика текущего состояния сферы управления муниципальным имуществом с указанием основных показателей социально-экономического развития района и анализ социальных, финансово-экономических**

**и прочих рисков реализации Программы**

Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131-ФЗ муниципальная собственность определена как экономическая основа местного самоуправления. Управление муниципальной собственностью предполагает решение вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных от субъекта Российской Федерации, путем наиболее целесообразного использования собственного имущества муниципальным образованием. Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Одним из средств повышения эффективности использования и развития муниципальной собственности является оптимизация ее структуры. Реализуя это направление, необходимо сокращать часть муниципального имущества, не используемого (невостребованного) для выполнения закрепленных за органом местного самоуправления полномочий.

Управление муниципальным имуществом основывается на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества полномочиям органов местного самоуправления и обеспечения эффективности использования имущества при оптимальном уровне расходов на управление.

Эффективное использование и вовлечение в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, расположенных в границах Пировского района, не может быть осуществлено без построения целостной системы учета таких объектов, а также их правообладателей.

С 2008 года на территории Пировского района проводится комплексная работа по реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений.

Для реализации этих полномочий 16 сентября 2008 г. образован отдел муниципального имущества, земельных отношений и природопользования администрации Пировского района. Основными направлениями деятельности данного отдела являются оказание муниципальных услуг, выполнение работ и исполнение муниципальных функций в целях реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений.

Отдел муниципального имущества, земельных отношений и природопользования администрации Пировского района осуществляет полномочия, которые возложены на органы местного самоуправления в данной сфере, в т.ч. обеспечивает межевание земельных участков, их постановку на земельно-кадастровый учет, изготовление технической документации на объекты недвижимости, государственную регистрацию прав муниципальной собственности на имущественный комплекс (объект, земля) и права оперативного управления, формирует реестры объектов недвижимости и земельных участков на основании данных государственной регистрации права собственности муниципального образования Пировский район, осуществляет функции управления и распоряжения земельными участками, объектами недвижимости, обеспечивает эффективность их использования, осуществляет муниципальный земельный контроль.

Одной из главных проблем, препятствующих реализации законодательных актов в области регулирования земельно-имущественных отношений, является недостаточная возможность внедрения на практике новых эффективных экономических механизмов в сфере управления недвижимостью в связи с отсутствием достоверных сведений о земельных участках и связанных с ними объектах недвижимости.

Свыше 80 процентов зданий, строений, сооружений, отдельных помещений имеют устаревшие технические паспорта или вообще не проходили техническую инвентаризацию. Выявляемые бесхозяйные объекты недвижимости перед постановкой на учет должны быть идентифицированы с оформлением землеустроительного дела и технического паспорта (плана описания) - документов, подтверждающих факт существования объекта недвижимости. Как следствие, объекты недвижимости не используются как полноценный актив, что является сдерживающим фактором инвестиционной активности и развития предпринимательства на территории муниципального образования Пировский район.

Решение проблем, связанных с решением вопросов земельно-имущественных отношений программно-целевым методом, обусловлено его высокой эффективностью, возможностью сбалансированного и последовательного выполнения мероприятий.

Основные преимущества программно-целевого метода заключаются в том, что он позволяет обеспечить консолидацию и целевое использование финансовых ресурсов, необходимых для реализации Программы, а также способствует эффективному планированию и мониторингу результатов реализации Программы. В рамках Программы определены показатели, которые позволяют ежегодно оценивать результаты реализации мероприятий.

Основными рисками, которые могут осложнить решение обозначенных проблем программно-целевым методом, являются:

- недостаточное ресурсное обеспечение запланированных мероприятий;

- ухудшение социально-экономической ситуации;

- неэффективное использование средств районного бюджета, выделенных на реализацию мероприятий Программы.

1. **Приоритеты и цели социально-экономического развития в сфере управления муниципальным имуществом, описание основных целей и задач программы, прогноз развития сферы управления муниципальным имуществом**

Одним из важнейших условий эффективного управления ресурсами является оформление в установленном порядке документов, подтверждающих право на объекты недвижимости, а также ведение единого, полного учета объектов казны.

Совокупный социально-экономический эффект от реализации Программы достигается за счет проведения целостной политики в области земельных отношений, позволяющей обеспечить эффективное использование ресурсов муниципального образования Пировский район.

Реализация комплекса программных мероприятий позволит обеспечить необходимую информационную и технологическую поддержку процессов формирования, учета, оценки и взимания платы за использование объектов недвижимости и земельных участков и достичь намеченных целей в области социального развития и модернизации экономики района.

Целью настоящей Программы является создание условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, бесхозяйного имущества.

Задачи Программы:

- пополнение доходной части бюджета Пировского района;

- инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного его использования.

1. **Механизм реализации отдельных мероприятий Программы**

Реализация программных мероприятий производится отделом муниципального имущества, земельных отношений и природопользования.

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы, является администрация Пировского района Красноярского края.

Размещение заказов на оказание услуг, выполнение работ для муниципальных нужд и отбор исполнителей Программы осуществляются в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5201AD0BC226CB19EB33C20BDC69F4CB2FF6751D98F8BCED754DA941FCbDh1H) "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ.

Выполнение мероприятий Программы осуществляется посредством заключения муниципальных контрактов между муниципальным заказчиком и исполнителями программных мероприятий.

Получатель бюджетных средств по Программе с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям.

При необходимости получатель бюджетных средств по Программе вносит предложения об изменении или продлении срока реализации программных мероприятий.

Координация исполнения Программы по каждому ее разделу возлагается на администрацию Пировского, которая взаимодействует с исполнителем мероприятий Программы, структурными подразделениями и бюджетными учреждениями района, оказывает при необходимости консультативную помощь организатору-исполнителю отдельных мероприятий Программы.

1. **Прогноз конечных результатов Программы**

Прямой экономический эффект от реализации программных мероприятий состоит в увеличении доходов бюджета за счет роста поступлений доходов от мероприятий, связанных с распоряжением объектами недвижимости и земельными участками.

Вклад в увеличение доходной части бюджета будет достигнут за счет расширения в процессе инвентаризации охватываемых земельными платежами площадей, являющихся объектами налогообложения. Увеличению доходной части будет содействовать и переход к установлению экономически обоснованных земельного налога и арендной платы за недвижимость на основе оценки рыночной стоимости недвижимости.

Дополнительным эффектом реализации программы станет активизация рынка земли и недвижимости, создание благоприятного делового климата, рост объемов инвестиций в реальный сектор экономики под гарантии прав на недвижимость, обеспечение оперативности и качества управленческих решений по распоряжению земельными участками и прочно связанными с ними объектами недвижимости, находящимися в собственности муниципального образования Пировский район.

Ожидаемые результаты реализации Программы по годам характеризуются [показателями](consultantplus://offline/ref=4034CF97E9073F0A01731D5528C9141B796EC50B189596B02667B389B57FB41733B5A3AB53015678319992hBw2H) согласно Приложению № 1 к настоящей Программе.

1. **Основные меры правового регулирования в сфере управления муниципальным имуществом, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов Программы**

Основные меры правового регулирования в сфере управления муниципальным имуществом, направленные на достижение цели и (или) конечных результатов Программы, представлены в Приложении № 2.

1. **Распределение планируемых расходов за счет средств районного бюджета**

**по мероприятиям Программы**

Информация о Распределении планируемых расходов за счет средств районного бюджета по мероприятиям Программы представлена в Приложении № 3.

1. **Информация о бюджетных ассигнованиях**

Источником финансирования мероприятий программы является бюджет Пировского района.

В целом на реализацию мероприятий Программы необходимо финансирование в размере 3840 тыс. рублей, из них:

в 2014 году - 1280 тыс. рублей;

в 2015 году - 1220 тыс. рублей;

в 2016 году - 1340 тыс. рублей.

Ассигнования на реализацию муниципальной программы «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Пировский район на 2014 – 2016 годы» предоставляются получателем бюджетных средств – финансовым управлением администрации Пировского района.

1. **Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы**

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы, представлена в Приложении № 4.

1. **Целевые показатели на долгосрочный период**

Информация о целевых показателях до 2020 г. представлена в Приложении № 5.

Приложение № 1

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы

Цели, целевые показатели, задачи, показатели результативности

(показатели развития отрасли, вида экономической деятельности)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цели,  задачи,  показатели | Единица измерения | Вес показателя | Источник  информации | Текущий финансовый год (план) | Текущий  финансовый год (факт на 01.08.2013) | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. |
| 1 | Цель: создание условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, бесхозяйного имущества | | | | | | | | |
| Количество действующих договоров аренды в отношении имущества, находящегося в управлении администрации Пировского района | шт. | 0,3 | По факту наличия | 30 | 23 | 33 | 36 | 39 |
| Количество действующих договоров аренды в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пировского района а также участков, государственная собственность на которые не разграничена | шт. | 0,3 | По факту наличия | 130 | 137 | 140 | 150 | 160 |
| Количество объектов недвижимого имущества, переданных в собственность физических и юридических лиц за плату | шт. | 0,4 | По факту наличия | 25 | 13 | 28 | 31 | 34 |
| 1.1 | Задача: пополнение доходной части бюджета Пировского района | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Объем доходов, поступивших в бюджет Пировского района,  в т.ч. от: | тыс. руб. | 0,4 | Ведомость поступлений доходов в бюджет | 1247 | 1648,6 | 1318 | 1368 | 1450 |
| арендной платы, за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, в т.ч. пени | тыс. руб. | 0,05 | Ведомость поступлений доходов в бюджет | 237 | 130,6 | 282 | 300 | 330 |
| арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципальных районов, в т.ч. пени | тыс. руб. | 0,05 | Ведомость поступлений доходов в бюджет | 0 | 0,3 | 6 | 8 | 10 |
| сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключения имущества муниципальных автономных учреждений), в т.ч. пени | тыс. руб. | 0,1 | Ведомость поступлений доходов в бюджет | 450 | 650,2 | 470 | 500 | 550 |
| реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу | тыс. руб. | 0,1 | Ведомость поступлений доходов в бюджет | 500 | 861,6 | 500 | 500 | 500 |
| продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений | тыс. руб. | 0,05 | Ведомость поступлений доходов в бюджет | 40 | 5,9 | 40 | 40 | 40 |
| продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | тыс. руб. | 0,05 | Ведомость поступлений доходов в бюджет | 20 | 0 | 20 | 20 | 20 |
| 1.2. | Задача: Инвентаризация, паспортизация, регистрация и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного его использования. | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Количество объектов муниципальной собственности, прошедших государственную регистрацию | штук | 0,15 | Свидетельства о государственной регистрации права | 35 | 31 | 18 | 20 | 25 |
| 1.2.2 | Количество бесхозяйных объектов, прошедших государственную регистрацию | штук | 0,15 | Свидетельства о государственной регистрации права для объектов недвижимого имущества, определение районного суда для объектов движимого имущества | 4 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.2.3 | Количество земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет |  | 0,15 | Кадастровый паспорт | 0 | 20 | 25 | 30 | 30 |
| 1.2.4 | Количество проведенных торгов по продаже муниципального имущества или земельных участков, а также продаже права аренды муниципального имущества или земельных участков | лотов | 0,15 | Официальный сайт торгов http://torgi.gov.ru | 0 | 14 | 15 | 18 | 20 |

Руководитель администрации

Пировского района Г.И. Костыгина

Приложение № 2

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы

Основные меры правового регулирования в сфере управления муниципальным имуществом, направленные на достижение цели и (или)

конечных результатов Программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование нормативного правового акта | Предмет регулирования, основное содержание | Срок принятия (год, квартал) |
| 1 | Постановление администрации Пировского района «Об утверждении Порядка расходования средств местного бюджета, направленных на реализацию муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы | Регулирование механизма расходования средств местного бюджета, направленных на реализацию муниципальной программы Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы | Сентябрь 2013 г. |
| 2 | Решение Пировского районного Совета депутатов «О внесении изменений в Решение Пировского районного Совета депутатов «Об утверждении Положения об аренде муниципального нежилого фонда Пировского района и методик определения арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности Пировского района» от 27.11.2012 № 36-215р» | Изменение минимальной и базовой ставок арендной платы за пользование объектами муниципального нежилого фонда Пировского района | 2014 г. |
| 3 | Решение Пировского районного Совета депутатов  «Об установлении выкупной цены за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Пировского района, для собственников зданий, строений, сооружений, расположенных на таких участках» | Установление выкупной цены за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Пировского района, для собственников зданий, строений, сооружений, расположенных на таких участках | 2014 г. |

Руководитель администрации

Пировского района Г.И. Костыгина

Приложение № 3

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы

Распределение планируемых расходов за счет средств районного бюджета по мероприятиям Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус (муниципальная программа, подпрограмма, мероприятие) | Наименование программы, подпрограммы, мероприятия | Наименование ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы  (тыс. руб.), годы | | | | |
| ГРБС | Рз Пр | ЦСР | ВР | 2014 | 2015 | | 2016 | Итого на период |
| Муници-пальная программа | «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Пировский район на 2014 - 2016 годы» | всего расходные обязательства по программе | Х | Х | Х | Х | 1280 | 1220 | | 1340 | 3840 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Мероприятие | Приватизация муниципального имущества | всего расходные обязательства | Х | Х | Х | Х | 565 | 480 | | 595 | 1640 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Мероприятие | Повышение эффективности процесса управления муниципальным имуществом | всего расходные обязательства | Х | Х | Х | Х | 90 | 20 | | 20 | 130 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Мероприятие | Привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества | всего расходные обязательства | Х | Х | Х | Х | 50 | 100 | | 50 | 200 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Мероприятие | Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков | всего расходные обязательства | Х | Х | Х | Х | 220 | 240 | | 270 | 730 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  | |  |  |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х | Х |
| Мероприятие | Содержание и ремонт муниципального нежилого и жилищного фонда | всего расходные обязательства | Х | Х | Х | Х | 250 | 275 | 300 | | 825 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х |
| Мероприятие | Расчет экономически обоснованных величин  коэффициентов вида разрешенного использования земельных участков и коэффициентов, учитывающих категории арендаторов (К1 и К2) | всего расходные обязательства | Х | Х | Х | Х | 100 | 100 | 100 | | 300 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х |
| Мероприятие | Ведение претензионно-исковой работы | всего расходные обязательства | Х | Х | Х | Х | 5 | 5 | 5 | | 15 |
| в том числе по ГРБС: |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х |
| Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | | Х |

Руководитель администрации

Пировского района Г.И. Костыгина

Приложение № 4

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей Программы с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнители | Оценка расходов (тыс. руб.), годы | | | |
| 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | Итого на период |
| Муници-пальная программа | «Развитие земельно-имущественных отношений на территории муниципального образования Пировский район на 2014 - 2016 годы» | Всего | 1280 | 1220 | 1340 | 3840 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 1280 | 1220 | 1340 | 3840 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |
| бюджеты поселений | - | - | - | - |
| юридические лица | - | - | - | - |
| Мероприятие программы | Приватизация муниципального имущества | Всего | 565 | 480 | 595 | 1640 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 565 | 480 | 595 | 1640 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |
| бюджеты поселений | - | - | - | - |
| юридические лица | - | - | - | - |
| Мероприятие программы | Повышение эффективности процесса управления муниципальным имуществом | Всего | 90 | 20 | 20 | 130 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 90 | 20 | 20 | 130 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |
| бюджеты поселений | - | - | - | - |
| юридические лица | - | - | - | - |
| Мероприятие программы | Привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества | Всего | 50 | 100 | 50 | 200 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 50 | 100 | 50 | 200 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |
| бюджеты поселений | - | - | - | - |
| юридические лица | - | - | - | - |
| Мероприятие программы | Проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков | Всего | 220 | 240 | 270 | 730 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 220 | 240 | 270 | 730 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |
| бюджеты поселений | - | - | - | - |
| юридические лица | - | - | - | - |
| Мероприятие программы | Содержание и ремонт муниципального нежилого и жилищного фонда | Всего | 250 | 275 | 300 | 825 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 250 | 275 | 300 | 825 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |
| бюджеты поселений | - | - | - | - |
| юридические лица | - | - | - | - |
| Мероприятие программы | Расчет экономически обоснованных величин  коэффициентов вида разрешенного использования земельных участков и коэффициентов, учитывающих категории арендаторов (К1 и К2) | Всего | 100 | 100 | 100 | 300 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 100 | 100 | 100 | 300 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |
| бюджеты поселений | - | - | - | - |
| юридические лица | - | - | - | - |
| Мероприятие программы | Ведение претензионно-исковой работы | Всего | 5 | 5 | 5 | 15 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | - | - | - | - |
| краевой бюджет | - | - | - | - |
| районный бюджет | 5 | 5 | 5 | 15 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - |
| бюджеты поселений | - | - | - | - |
| юридические лица | - | - | - | - |

Руководитель администрации

Пировского района Г.И. Костыгина

Приложение № 5

к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом» на 2014-2016 годы

Целевые показатели на долгосрочный период

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цели,  целевые  показатели | Единица  измерения | 2013 | Плановый период | | | Долгосрочный период по годам | | | |
| 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. |
| 1 | Цель: создание условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, бесхозяйного имущества | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество действующих договоров аренды в отношении имущества, находящегося в управлении администрации Пировского района | шт. | 30 | 33 | 36 | 39 | 42 | 45 | 48 | 51 |
| 1.2 | Количество действующих договоров аренды в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Пировского района а также участков, государственная собственность на которые не разграничена | шт. | 130 | 140 | 150 | 160 | 170 | 180 | 190 | 200 |
| 1.3 | Количество объектов недвижимого имущества, переданных в собственность физических и юридических лиц за плату | шт. | 25 | 28 | 31 | 34 | 37 | 40 | 43 | 46 |

Руководитель администрации

Пировского района Г.И. Костыгина