|  |
| --- |
|  |
| Обзор: "Антикризисные меры: обзор последних новостей" (КонсультантПлюс, 2022) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 15.07.2022 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Актуально на 13.07.2022** |  |

АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ: ОБЗОР ПОСЛЕДНИХ НОВОСТЕЙ

В обзоре вы найдете актуальную информацию о важнейших решениях по стабилизации экономики и поддержке бизнеса в целом и отдельных отраслей. Обзор регулярно обновляется. С антикризисными мерами, которые принимают на уровне отдельных регионов, вы можете ознакомиться в [справочной информации](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED84362BCB9A704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA).

**Последние изменения**

**5 июля.** Президент изменил подход к [репатриации валюты экспортерами](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873221CB9C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) и [ограничениям](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873221CB9C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD31E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) в зачислении средств на зарубежные счета.

**5 июля.** Президент [установил](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873221CB9C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDB1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), при каких обстоятельствах признаются исполненными обязательства перед владельцами и держателями еврооблигаций.

**5 июля.** Правительство [скорректировало](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873221CA9D704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD31E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) параметры льготной ипотеки для ИТ-специалистов.

**5 июля.** Минпромторг [расширил](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873223CD97704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDA1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) перечень разрешенных товаров для параллельного импорта.

**4 июля.** [Расширили](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873223C299704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) программу льготного кредитования системообразующих организаций и организаций, входящих в их группы лиц, в сфере промышленности и торговли. В частности, кредит [могут получить](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873223C299704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A97DE1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) организации общепита, а в число операционных включили [ряд расходов](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873223C299704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9ED31E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), связанных с торговой деятельностью.

**4 июля.** Физлицам [разрешили](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873223CF9A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDA1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) зачислять инвалюту на свои зарубежные счета, чтобы оплатить содержание зарубежной недвижимости, а также семейные расходы на образование и медицинские услуги.

**1 июля.** Резиденты-физлица [могут перевести](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873324CA99704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) в течение календарного месяца на свой зарубежный счет или другому человеку не более 1 млн долларов США (эквивалентную сумму в иной инвалюте). Ранее лимит составлял 150 тыс. долларов США.

**30 июня.** Правительство запретило до конца года вывозить [рис, рисовую крупу](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873324CB96704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) и [аминокислоты](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873324CB97704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) за пределы ЕАЭС.

**28 июня.** На уровне закона [исключили любую ответственность](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873320CC9E704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) за нарушение исключительных прав в случае ввоза товаров из [специального перечня](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873222CF97704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDB1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) без согласия правообладателей.

**28 июня.** Аккредитованные ИТ-компании [могут принимать](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873320C996704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9ED21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) на работу иностранных ИТ-специалистов без специального разрешения.

[Любым организациям и ИП](#Par30)

[Малому и среднему бизнесу](#Par173)

[Участникам ВЭД](#Par196)

[Для АО и ООО](#Par234)

[ИТ-компаниям](#Par244)

[Системообразующим предприятиям](#Par262)

[Строительным фирмам](#Par278)

[Организациям торговли и общепита](#Par321)

[Перевозчикам](#Par329)

[Туроператорам, турагентам, субагентам](#Par336)

[Физлицам](#Par345)

Любым организациям и ИП

**Послабления по проверкам**

До конца года [отменили](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525E8823A26C29E704E8AE8B6F27F027A4CF023A89411CC0F948E44207D00DD03D5FF20088E0AC0SDy0A) плановые и внеплановые проверки (есть [исключения](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843125CB9B704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDC1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A)).

В случае нарушения проверяющими моратория, [можно направить](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845898EB83181525EB8C3A20CC98704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) жалобу через специальный сервис на Госуслугах.

**Послабления по налогам**

ФНС [не приостанавливает](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843B20C89E704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDF1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) операции по счетам в течение двух недель с момента направления в банк поручения на списание и перечисление в бюджет налоговой задолженности.

В конце марта ввели новые налоговые [меры](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525EA813320CA9A704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) поддержки бизнеса, к примеру:

- [до конца 2023 года](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843125C39C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDC1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) отменили [повышенные пени](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843320CD9C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89513CD08948E44207D00DD03D5FF20088E0AC0SDy0A) при длительной просрочке;

- [можно перейти](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843125C39C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0B9FD91E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) на расчет авансов по налогу на прибыль исходя из фактической прибыли и не дожидаясь следующего года;

- [уменьшили](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843125C39C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDD1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) число контролируемых сделок;

- [ввели](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843125C39C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9DDC1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) нулевую ставку по НДС для услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах и по аренде объектов туристической индустрии;

- [смягчили](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843125C39C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9BDA1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) требования к ускоренному возмещению НДС за 2022 и 2023 годы;

- [отменили](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843125C39C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0B9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) повышенные коэффициенты транспортного налога для автомобилей стоимостью от 3 млн до 10 млн руб.

**Отсрочка по уплате страховых взносов**

На 12 месяцев перенесли сроки уплаты страховых взносов:

- за апрель - июнь для организаций и ИП, основной вид деятельности которых по состоянию на 1 апреля указан в [приложении N 1](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843A27CD9D704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9ED81E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) к Постановлению Правительства РФ от 29.04.2022 N 776 (более 70 видов деятельности, включая строительство, розничную торговлю, грузоперевозки);

- за июль - сентябрь для организаций и ИП, основной вид деятельности которых по состоянию на 1 апреля указан в [приложении N 2](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843A27CD9D704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0B98D81E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) к Постановлению Правительства РФ от 29.04.2022 N 776 (более 30 видов деятельности, включая деятельность в сфере ИТ, производство продуктов и одежды, гостиничные услуги).

Отсрочка не предоставляется организациям, чей код по ОКОПФ есть в [приложении N 3](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843A27CD9D704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC089AD91E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) к названному постановлению. В основном это организации государственного и муниципального сектора (ГУП, МУП, госкорпорации, учреждения и т.д.).

Проверить возможность переноса срока уплаты можно с помощью сервиса ФНС (https://service.nalog.ru/mera).

**Смягчение административной ответственности**

С 6 апреля вступили в силу следующие поправки в КоАП РФ, смягчающие ответственность:

- компанию [не наказывают](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843125C296704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9ED81E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), если за то же нарушение к административной ответственности привлекли ее должностное лицо, работника или управляющую компанию;

- за несколько нарушений [наказывают как за одно](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843125C296704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9DDC1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), если они выявлены в ходе одного контрольно-надзорного мероприятия и ответственность установлена в одной статье (ее части) КоАП РФ или регионального закона.

**Мораторий на банкротство**

С 1 апреля [ввели мораторий](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843027CC9E704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям кредиторов. Он длится 6 месяцев и касается всех организаций, кроме застройщиков по ДДУ, включенных в реестр проблемных активов.

Минюст [разъяснил](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843420CE9D704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDB1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), что такое последствие моратория как [приостановка](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873326CA99704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CE0E97DC1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) исполнительного производства, наступает только в случае подачи в отношении должника заявления о банкротстве.

**Снижение эквайринговых комиссий**

Центробанк [ограничил](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843122CC9B704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDC1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) эквайринговые комиссии в период с 18 апреля по 31 августа. При приеме оплаты за социально значимые [товары и услуги](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843122CC9B704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDB1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), к примеру, при розничной продаже продуктов питания, комиссия не может быть более 1%.

**Субсидия при трудоустройстве новых работников**

Работодатели могут получить господдержку при трудоустройстве [некоторых категорий граждан](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843A21CF99704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0B9DD91E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A). Это, к примеру:

- уволенные в 2022 году в связи с ликвидацией организации или сокращением штата;

- работники, находящиеся под риском увольнения;

- граждане до 30 лет, включая выпускников колледжей и вузов без опыта работы, молодых людей без среднего профессионального или высшего образования, инвалидов, детей-сирот, лиц с детьми.

[Размер](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843A21CF99704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0B97D91E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) субсидии на каждого трудоустроенного - 3 МРОТ, которые увеличат на районный коэффициент и сумму страховых взносов. Первую часть выплаты работодатель получит через месяц после трудоустройства соискателя, вторую - через 3 месяца, третью - через 6 месяцев.

**Оформление лицензий и разрешений**

Если срок действия лицензии или разрешения из [списка](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873223CC98704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9CD91E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) истек с 14 марта по 31 декабря 2022 года, ее автоматически [продлевают](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873223CC98704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDF1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) на год.

До конца года [не берут](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873223CC98704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9DD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) пошлину за выдачу и продление лицензий, предусмотренных [Законом](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525EA8C3722CE9B704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0B9FDA1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) о лицензировании, и внесение изменений в их реестр.

**Поддержка арендаторов земли**

Разрешили [увеличивать](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB184588BE383181525E8813120CA9B704E8AE8B6F27F027A4CF023A89411CD02948E44207D00DD03D5FF20088E0AC0SDy0A) срок договора аренды публичных земельных участков до 3 лет без проведения торгов. Обратиться с таким требованием нужно до 1 марта 2023 года.

До конца года российские производители импортозамещающей продукции [могут получить](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843727C99A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD31E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) государственную и муниципальную землю в аренду без проведения торгов. Перечень продукции установит субъект РФ.

**Поддержка заемщиков**

Центробанк [рекомендовал](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845898EB83181525EA853320C39E704E8AE8B6F27F027A4CF023A89611CD08948E44207D00DD03D5FF20088E0AC0SDy0A) банкам не начислять пени и штрафы по кредитам в ситуации, когда заемщик пострадал от санкций.

**Фиксация размера пеней за просрочку оплаты коммунальных ресурсов**

С 28 февраля и до конца года пени [начисляют](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843B21C29E704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDC1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) исходя из ключевой ставки ЦБ РФ в размере 9,5%. Послабление касается, например, потребителей воды, газа, электрической и тепловой энергии.

**Поддержка и ограничения для участников госзакупок**

[Появилась возможность изменять](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525EA873324CC9E704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9DDE1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) существенные условия контракта, который заключили до 1 января 2023 года, если из-за непредвиденных обстоятельств его нельзя исполнить.

Если контракт нельзя исполнить из-за санкций:

- исполнителя [не включат](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843127CA9C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9ED81E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) в РНП;

- заказчик [обязан списывать](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB184588BE383181525E8813120CA9D704E8AE8B6F27F027A4CF023A89411CC0E948E44207D00DD03D5FF20088E0AC0SDy0A) неустойки.

Срок расчетов по большинству контрактов [составит](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873327C39A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A97D31E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) не более 7 рабочих дней, если закупку объявили с 1 мая 2022 года.

Заказчики до конца года [могут не требовать](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873327C39A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0B9BD31E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) предоставление обеспечения исполнения контракта и гарантийных обязательств.

Заказчики, которые попали под санкции или ограничения, [могут проводить](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873327C39A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A97DA1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) закрытые закупки. [Перечень](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525EA8C3A24C29A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDD1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) таких заказчиков определяет правительство.

В 2022 г. по федеральным контрактам [можно предусмотреть](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843022CD98704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) аванс в размере до 50%, а при казначейском сопровождении - от 50 до 90%. Есть исключения. Регионам [рекомендовали принять](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843022CD98704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDE1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) аналогичные меры.

Приняты [меры](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED853125CC9F704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC089BD91E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), чтобы сделать для бизнеса более доступными контракты со встречными инвестиционными обязательствами (офсетные контракты).

Если компания откажется исполнять контракт из-за того, что заказчик попал под иностранные санкции, и по этой причине ее включат в РНП, она [не сможет](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843426C897704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDC1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) участвовать в закупках по Закону N 44-ФЗ.

**Поддержка участников закупок по Закону N 223-ФЗ**

Максимальный срок оплаты по большинству контрактов [сократили](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873327C39A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9ED81E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) до 7 рабочих дней. В положении о закупке заказчик [вправе предусмотреть](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873327C39A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9ED91E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) иной срок (порядок его определения) и установить перечень товаров, работ, услуг, при закупке которых применяется такой специальный срок.

С 1 июля в описание предмета конкурентной закупки [можно включать](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873327C39A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDE1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) наименование страны происхождения товара.

**Участие в бизнесе иностранных компаний**

До конца года без разрешения ЦБ РФ [нельзя оплачивать](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843B2BC89D704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDC1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) долю, вклад, пай в имуществе (уставном или складочном капитале, паевом фонде кооператива) юрлица - нерезидента, а также [осуществлять взносы](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843B2BC89D704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9ED21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) нерезиденту в рамках договора о совместной деятельности, если [сделка оплачивается](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873322C99C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDD1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) в валюте [недружественных государств](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843223CC9A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) на сумму более 15 млн руб. в эквиваленте по курсу ЦБ РФ на дату платежа.

**Особенности расчетов по обязательствам**

1. Российские организации и физлица вправе погашать в [особом порядке](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED84332AC39A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD31E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) кредиты и займы, обязательства по финансовым инструментам, перед следующими кредиторами:

- иностранными лицами, которые связаны с [недружественными государствами](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843223CC9A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A);

- иностранными лицами, которые подконтрольны указанным лицам.

См. [исключение](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843520CC9F704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9ED81E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) из названных категорий лиц.

Порядок [распространяется](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED84332AC39A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) на исполнение обязательств, общая сумма которых перед [всеми кредиторами](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843420CA9F704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDF1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) более 10 млн руб. в календарный месяц (или в эквиваленте в иностранной валюте по курсу ЦБ РФ на 1-е число каждого месяца).

2. Российские организации и физлица вправе рассчитываться в рублях в [особом порядке](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED84342BCB96704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDE1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) с [отдельными категориями](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED84342BCB96704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDD1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) правообладателей (в частности, правообладателями из [недружественных государств](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843223CC9A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), которые ненадлежащим образом стали исполнять свои договорные обязательства).

Правила [не применяются](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED84342BCB96704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9CDB1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), в частности, если исключительные права [нужны](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED84342BCB96704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9CDF1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) для создания или использования на территории РФ компьютерных программ, баз данных, информационных систем и центров обработки данных.

3. Правительственная комиссия решила: если кредитор по договору синдицированного кредита является российским банком, то [заемщик-резидент](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843B23CD9F704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDE1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) должен производить платежи ему напрямую, минуя кредитных управляющих [недружественных государств](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843223CC9A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A). Иначе заемщик [не сможет получить](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843B23CD9F704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDF1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) разрешение на оплату в иностранной валюте по кредиту, кредитным агентом по которому является иностранный банк.

Схожее [правило](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873221CB9C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDF1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) 5 июля установил президент.

4. С 22 июня президент [установил](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843A2AC89E704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) временный порядок исполнения обязательств по еврооблигациям РФ перед резидентами и иностранными кредиторами. Минфин [конкретизировал](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873323CC97704E8AE8B6F27F027A4CE223F09C10C9149FDD0B66280FSDyEA) данный порядок. 5 июля президент [установил](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED873221CB9C704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9EDB1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), при каких обстоятельствах признаются исполненными обязательства перед владельцами и держателями еврооблигаций.

5. Установлены правила расчета в рублях с контрагентами [недружественных государств](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843223CC9A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A), в следующих случаях:

- при [внесении платежей](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843027C89A704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FDD1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) по договорам купли-продажи, аренды или лизинга воздушных судов (см. также [указ](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843520CC9F704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9DDD1E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) Президента РФ N 254);

- [оплате внешнеторговых контрактов](consultantplus://offline/ref=0FE71909AF9B1BB1845884E89D181525ED843021C398704E8AE8B6F27F027A4CF023A89011CC0A9FD21E307949890BCAFA39168B14C0D22BS9y4A) на поставку природного газа (см. также [указ](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) Президента РФ N 254).

**Распределение прибыли**

Президент [установил](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), как выплачивать прибыль лицам из [недружественных государств](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F6D77EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) и подконтрольным им лицам (кроме российских), владеющим долями в российских компаниях.

**Особенности работы с валютными счетами и вкладами**

1. По общему правилу резиденты только с [разрешения](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6F3D672A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) правительственной комиссии [вправе зачислять](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEFED37BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) инвалюту на свои зарубежные счета.

5 июля Президент РФ установил, что это правило [действует в двух случаях](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D078A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A):

- при зачислении дивидендов по акциям российских АО;

- при зачислении прибыли российских ООО, хозяйственных товариществ и производственных кооперативов.

Правительственная комиссия [может вводить](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D078A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) дополнительные ограничения.

До этого момента решениями правительственной комиссии и официальными разъяснениями ЦБ РФ, наоборот, устанавливалось, в каких случаях названное общее правило не применяется. Так, дали право не получать индивидуальное разрешение:

- [экспортерам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F0D178A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A);

- [банкам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6F1D373A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A);

- [компаниям-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEFED379A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при переводе инвалюты на счета своих представительств и их сотрудников;

- [резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFF2D17FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) для зачисления на свои зарубежные счета инвалюты от компаний-нерезидентов в счет возврата заемных средств, которые были предоставлены также с зарубежных счетов резидентов. Заемщики должны соответствовать ряду [требований](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6FFD87EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A);

- [резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2FED27CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при зачислении средств на рублевые счета с последующей конвертацией этих средств в иностранную валюту и зачислением на свой валютный счет в зарубежном банке или переводом на счет другого лица;

- [физлицам-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F3D37FA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) при переводе валюты со своих российских счетов или без открытия счетов, включая переводы электронных денежных средств из РФ. При этом до 30 сентября включительно должен соблюдаться лимит: не более [1 млн долларов США](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F1D17DA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) или эквивалент в другой инвалюте (через компании, которые оказывают услуги по переводу без открытия счета - [10 тыс. долларов США](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEF0D078A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A));

- [физлицам-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFF2D17CA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) при зачислении средств на счета в дружественных государствах с иных зарубежных счетов. Информация о счетах должна быть раскрыта российским налоговым органам;

- [физлицам-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F2D273A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при переводе инвалюты с зарубежных счетов, открытых до 1 марта 2022 года, на иные зарубежные счета. Информация о счетах должна быть раскрыта российским налоговым органам;

- [физлицам-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFFFD273A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) при зачислении выручки от продажи нерезидентам зарубежной недвижимости и отдельных видов ценных бумаг;

- [физлицам-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F2D273A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при зачислении полученной от нерезидентов зарплаты, арендной платы, купонов и дивидендов по ценным бумагам, иным процентным платежам;

- [физлицам-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F6D47EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при зачислении средств на оплату своих расходов, а также расходов супругов и близких родственников на образование и медицинские услуги;

- [физлицам-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F6D47EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при зачислении средств на оплату содержания (включая ремонт и охрану) своей зарубежной недвижимости (объем средств не должен превышать финансирование на те же цели в прошлом году);

- [физлицам-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F6D47EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при зачислении средств по договору займа с заемщиком-нерезидентом. Заемщик должен быть [под контролем](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6F5D678A71375E48A0BB8D623A905D97CDA75CACE48BCB3323958A502801AD59976B978T8y8A) физлица-резидента, информация о контроле должна быть раскрыта налоговым органам РФ. Цель займа - финансирование содержания (включая ремонт и охрану) собственной зарубежной недвижимости заемщика (объем средств не должен превышать финансирование на те же цели в прошлом году);

- [физлицам-резидентам](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F6D47CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при зачислении средств на счета в банках стран ЕАЭС, а также [стран](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697C05D6F3D57AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), с которыми Россия ведет автоматический обмен финансовой информацией. Речь идет о средствах, которые возвращают заемщики-нерезиденты по договорам, заключенным до 14 апреля 2018 года, и существенные условия которых после этой даты не менялись.

2. Если валютный счет или вклад юрлица открыт в банке, который находится под санкциями, до 1 сентября такой банк [вправе исполнять](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEFED379A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) свои обязательства в рублях.

**Особенности операций с наличной иностранной валютой**

По 10 сентября действует [временный порядок](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F4D37DA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) операций с наличной валютой для юрлиц и ИП. Можно получить наличные доллары США, японские иены, фунты стерлингов и евро в пределах 5 тыс. долларов США и только для оплаты расходов по зарубежным командировкам.

**Ограничения по сделкам с отдельными категориями контрагентов**

**Сделки с подсанкционными лицами.** Утвержден [перечень](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F0D07AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) лиц, находящихся под российскими санкциями, с которыми организациям и гражданам запрещено заключать и исполнять [сделки](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D07AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), установлены [дополнительные критерии](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F0D07AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) таких сделок. Например, к ним отнесли сделки, по которым совершаются платежи в пользу подсанкционных лиц. Запрет распространяется и на сделки с контрагентами, которых контролируют подсанкционные лица.

**Предоставление нерезидентам займов в иностранной валюте**. По общему правилу [такие операции](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEFED37BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) допускаются только с [разрешения](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6F3D672A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) правительственной комиссии.

**Сделки с лицами, связанными с недружественными государствами**. По общему правилу требуется разрешение правительственной комиссии на следующие виды сделок с такими контрагентами:

- сделки, которые влекут переход права собственности на недвижимость;

- сделки, которые влекут переход права собственности на ценные бумаги;

- предоставление рублевых кредитов и займов указанным лицам.

К рассматриваемым лицам (*далее также - субъекты особого порядка*) [относятся](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6F3D672A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A):

- иностранные физические и юрлица, которые связаны с [недружественными государствами](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F6D77EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A);

- лица, находящиеся под их [контролем](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7FFD972A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) (в том числе расположенные в России).

Кроме того, [требуется разрешение](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6F3D672A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) для покупки недвижимость или ценные бумаги у других контрагентов, если владелец этих активов приобрел их после 22 февраля у субъектов особого порядка.

К субъектам особого порядка **не относятся**:

- [лица](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6FFD87EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), чьими конечным бенефициарами выступают РФ, российские физические или юрлица, а информация о контроле над этими лицами раскрыта перед налоговыми органами;

- [лица](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), находящиеся под контролем юридических лиц или физических лиц, личным законом которых является право дружественных государств, если такой контроль установлен до 1 марта 2022 года;

- [лица](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), находящиеся под контролем дружественных государств, при условии, что такой контроль установлен до 1 марта 2022 года.

Для каждого вида сделок с субъектами особого порядка есть исключения (индивидуальное разрешение не требуется).

**Исключения для сделок с недвижимостью:**

**-** недвижимость [находится](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7FFD972A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) за рубежом;

- расчет по сделке [осуществляется](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7FFD972A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) по зарубежному счету (вкладу) резидента и информация об этом счете или вкладе раскрыта российским налоговым органам;

- [покупка](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F7D773A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) недвижимости у юрлиц - субъектов особого порядка (кроме зарегистрированных в РФ), если расчеты ведутся через [счета типа "С"](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F7D573A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A);

**-** [совершение сделок](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D3F3D472A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) с резидентами (самостоятельно или путем поручения третьим лицам) российскими финорганизациями, которые находятся под контролем лиц, связанных с недружественными государствами. Таким финорганизациям разрешается также проводить сделки за счет клиентов, которые не относятся к субъектам особого порядка;

**-** [совершение сделок](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEF6D172A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) российскими застройщиками, которые находятся под контролем субъектов особого порядка, с российскими физлицами и организациями;

- [продажа](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) недвижимости иностранному гражданину;

- [покупка](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) недвижимости у иностранного гражданина при условии зачисления средств по сделке на счет типа "С";

- покупка или продажа резидентом недвижимости у российского юрлица, в уставном капитале которых прямо или косвенно есть доля субъектов особого порядка, но не больше [установленного лимита](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D3F3D472A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). Лимит [не применятся](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F4D37FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), если такая компания стала банкротом и ее недвижимость продают на торгах.

- [покупка](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D3F3D472A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) резидентом недвижимости у иностранного гражданина в рамках сделок, документы о регистрации перехода права по которым были представлены в регистрирующий орган до 02.03.2022 и до этой же даты сделка была оплачена (либо оплата производится после регистрации перехода права с использованием кредитных средств);

- [сделки по Закону о ДДУ](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при условии, что иностранные лица, связанные с недружественными государствами, или подконтрольные им российские юрлица, выступают в качестве дольщиков;

- [заключение и исполнение](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F4D57FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) договоров долевого участия в строительстве между резидентами и иностранными лицами, связанными с недружественными государствами;

- [сделки](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), которые влекут переход права собственности на объекты, построенные по Закону о ДДУ. Одной из сторон сделки выступает иностранное лицо, связанное с недружественными государствами, или подконтрольное им российское юрлицо;

- [безвозмездная передача недвижимости](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) между супругами или [близкими родственниками](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697C0ADFF7D77CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC45EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A).

**Исключения для сделок с ценными бумагами:**

- сделки, которые перечислены в [п. 1.5](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7FFD972A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) разъяснения ЦБ РФ N 2-ОР;

- ценные бумаги [хранятся](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7FFD972A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) у организации финансового рынка, которая расположена за рубежом и осуществляет учет прав на них и хранение за пределами РФ;

- расчет по сделке [осуществляется](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7FFD972A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) по зарубежному счету (вкладу) резидента и информация об этом счете или вкладе раскрыта российским налоговым органам;

- [совершение сделок](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D3F3D472A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) с резидентами (напрямую или через третьих лиц) российскими финорганизациями, которые находятся под контролем иностранных лиц, связанных с недружественными государствами. Таким финорганизациям разрешается также проводить сделки за счет клиентов, которые не относятся к субъектам особого порядка;

- [покупка](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) дополнительных акций (долей), облигаций российских юрлиц входящими с ними в одну группу иностранными лицами, связанными с недружественными государствами. Оплата должна производиться в рублях;

- [покупка](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F5D77BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) дополнительных акций (долей) российских юрлиц иностранными лицами, связанными с недружественными государствами, если покупатель сможет прямо или косвенно распоряжаться не более чем 25 процентами акций (долей), составляющих уставный капитал российского юрлица;

- [выкуп](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F3D372A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) (напрямую или через третьих лиц) резидентами-эмитентами, которых контролируют субъекты особого порядка, у резидентов ценных бумаг, размещенных этими эмитентами;

- [продажа](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFF1D47AA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) российскими кредитными и некредитными финансовыми организациями иностранных ценных бумаг, принадлежавших им или их клиентам-резидентам по состоянию на 22 февраля 2022 года, субъектам особого порядка, если все средства по сделки зачисляются на счет в российском банке. Разрешение действует по 1 сентября включительно;

- [получение](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEF6D378A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) физлицом-резидентом безвозмездно или покупка не более чем за 1 рубль ценных бумаг у супруга или близкого родственника из недружественного государства.

**Исключение для предоставления субъектам особого порядка рублевых кредитов (займов)**: [кредитование](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEFED379A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) резидентов, которых контролируют иностранные лица, связанные с недружественными государствами.

Малому и среднему бизнесу

**Кредитная поддержка**

Если бизнес относится к отраслям из [списка](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFF0D87DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), он может получить [кредитные каникулы](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697C00D6F1D77AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) - отсрочку до 6 месяцев в отношении платежей по договорам, которые были заключены до 1 марта.

Кредитные каникулы [доступны](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F7D17CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) и по программе [ФОТ 3.0](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697D02D5F5D578A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A).

Ввели новые кредитные программы. Они [позволяют](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7FED37EA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) получить оборотные кредиты сроком до года и инвестиционные кредиты на срок до 3 лет. Для малых предприятий ставка не превышает 15% годовых, для средних - 13,5%. Кроме того, дали [возможность рефинансировать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F0D072A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CAC944EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) старые кредиты.

**Уменьшение административных штрафов для малых предприятий**

С 6 апреля [смягчили ответственность](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F0D972A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) для малых и микропредприятий:

- их штрафуют на суммы, которые предусмотрены для ИП, а не для организаций;

- если штраф для ИП не предусмотрен, компания заплатит от половины минимального до половины максимального штрафа для организаций. Если размер санкции фиксированный, назначат 50% от него.

**Поддержка участников закупок**

С 15 до 7 рабочих дней [сократили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F2D178A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) срок оплаты договоров по Закону N 223-ФЗ.

**Перенос платежей по УСН**

Правительство на 6 месяцев [перенесло](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F7D973A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) срок уплаты:

- налога на УСН за 2021 год;

- авансового платежа за I квартал 2022 года.

Льготу дали тем плательщикам, у которых основной вид деятельности на 1 января этого года попал в специальный [перечень](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F7D973A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). Проверить возможность переноса срока уплаты можно с помощью сервиса ФНС.

**Скидка 50% на российское облачное ПО**

По льготной цене [можно приобрести](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654DE0C388482697D0BDFF6D67DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), например, софт для автоматизации бизнес-процессов. Единственное условие: покупатель должен быть в реестре МСП. Подавать заявление и представлять дополнительную отчетность не нужно.

Оставшиеся 50% стоимости правообладателям компенсируют из федерального бюджета.

**Переводы через систему быстрых платежей**

ЦБ РФ с 1 мая [увеличил](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F6D872A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) максимальный размер операции для системы быстрых платежей с 600 тыс. до 1 млн руб.

Участникам ВЭД

**Репатриация валютной выручки**

Норма зачисления валютной выручки от экспорта на счета в российских банках теперь [зависит](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D078A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) от [размера](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEFED37BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) ее обязательной продажи. Так как его [обнулили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFF6D97CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) с 10 июня, то, по сути, осуществлять репатриацию не нужно.

**Льготный кредит на закупку приоритетной импортной продукции**

Правительство [утвердило](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F2D97BA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) правила предоставления кредитов по льготной ставке (0,3 х [ключевая ставка](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697E00D2F3D271FA197DBD8609BFD97CBE029070D976CACA40E3B6272800A9069B04D2806ABB7A88TAy1A) + 3%) на приобретение продукции из установленного перечня, например, электроники, продовольствия, транспорта, стройматериалов.

Кредит предоставят для финансирования контрактов, заключенных после 1 марта с ценой, эквивалентной 3 млн. руб. и более.

Срок действия льготной ставки составляет:

- 1 год при закупке продукции;

- 3 года - для оборудования и средств производства.

**Послабления при таможенном оформлении**

До 1 января 2023 года [разрешили указывать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F0D87BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC4AE9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) одну позицию ТН ВЭД при декларировании продукции, которую поставляют в комплекте с компонентом или в разобранном виде. При этом не нужно корректировать решение о классификации, если его выдали до 1 июля 2022 года.

До 1 января 2029 года [разрешили ввозить](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F0D87BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCD41E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) компоненты товара в рамках нескольких внешнеэкономических сделок.

До конца года [упростили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0FFD17FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) ввоз [электроники](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B02DEF7D27BA71375E48A0BB8D623A905D97CD877CECB46E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A):

- оформить [нотификацию](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B02DEF7D27BA71375E48A0BB8D623A905D97CD877CDCD4AEFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) могут в том числе отраслевые ассоциации и некоммерческие организации согласно [утвержденному перечню](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0FFD17FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A);

- системообразующие организации могут не представлять таможенным органам сведения о включении нотификации в [реестр](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B02DEF7D27BA71375E48A0BB8D623A905D97CD877CDCD4AEEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) в отношении комплектующих для промышленного производства электроники и техники.

**Сделки и расчеты с контрагентами, валютные операции**

При заключении контрактов, в рамках которых нерезиденты выполняют работы, оказывают услуги, передают результаты интеллектуальной деятельности, [нужно учитывать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F2D973A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) ограничения в сумме авансовых платежей. [ЦБ РФ](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F1D97DA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) и [правительственной комиссией](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1F3D079A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) предусмотрен ряд исключений из этого правила.

См. разделы данного обзора:

- [особенности расчетов по обязательствам](#Par91);

- [особенности работы с валютными счетами и вкладами](#Par107);

- [особенности операций с наличной иностранной валютой](#Par129);

- [ограничения по сделкам с отдельными категориями контрагентов](#Par131).

**Вывоз товаров и оборудования из страны**

Установлен [перечень](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6FED373A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBC540E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) иностранных товаров и оборудования, которые нельзя вывозить из страны до конца года, а также [перечни](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6FED27EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBC94AEAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) товаров с разрешительным порядком вывоза на территорию государств ЕАЭС.

До конца года запретили вывозить в [страны](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6FED37DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), совершающие недружественные действия, [ряд лесоматериалов](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6FED37DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC47EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), а также [отходов и лома](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6FED37DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC46EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) некоторых металлов и металлокерамики.

По 31 августа введен запрет [на вывоз сахара](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F2D673A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), по 31 декабря - на вывоз [риса, рисовой крупы](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F1D072A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) и [аминокислот](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F1D073A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) за пределы ЕАЭС (есть ряд незначительных исключений).

**Параллельный импорт**

Минпромторг утвердил [перечень](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F7D473A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) товаров, ввозить которые можно без согласия правообладателей. Он содержит более 50 групп товаров, в частности, электронику, транспортные средства и медицинские инструменты.

На уровне закона [исключили любую ответственность](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F5D77AA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) за нарушение исключительных прав в случае ввоза товаров из этого перечня.

**Льготы при оформлении сертификата о происхождении товара**

До конца года ТПП безвозмездно [выдает](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F7D77FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) сертификаты по форме СТ-1, предназначенные для таможенных органов РФ в целях [неприменения запрета](#Par222) на вывоз отдельных товаров и оборудования.

В тот же срок [действует](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F7D77FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) льготный порядок расчета платы за экспертизу по определению страны происхождения товара для оформления указанных сертификатов.

**Валютный контроль ФНС**

С 1 июня по 31 декабря правительство объявило [мораторий](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEF6D07CA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) на валютные проверки со стороны ФНС. Есть исключения. К примеру, мораторий не касается нарушений, которые связаны с действием специальных экономических мер.

Для АО и ООО

**Защита при падении стоимости активов**

Если по итогам 2022 года стоимость чистых активов упадет ниже размера уставного капитала, компания [больше не обязана](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697C00D6F1D77AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) ликвидироваться или уменьшать капитал до уровня не больше стоимости активов.

**Защита от злоупотреблений со стороны акционеров**

До конца года с 1 до 5% [повысили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697C06DEF5D772A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) минимальный процент голосующих акций, при котором акционер вправе совершать ряд действий, к примеру, оспаривать крупные сделки в суде.

**Выкуп акций**

До 31 августа 2022 года ПАО могут приобретать свои акции, если выполнили [ряд условий](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F3D378A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCD4BE8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A).

В этом году Минфин [будет выкупать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6F3D77EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) акции российских эмитентов за счет средств Фонда национального благосостояния.

ИТ-компаниям

**Мораторий на проверки**

К аккредитованной ИТ-компании госорганы [не могут приходить](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F3D378A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) с плановыми проверками до конца 2024 года. По внеплановым проверкам, как и для других организаций, мораторий действует до конца текущего года.

**Нулевая ставка по налогу на прибыль**

Для ИТ-компаний на 2022 - 2024 годы [ввели](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F0D878A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCD43EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) нулевую ставку по налогу на прибыль. [Условия](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6F5D672A71375E48A0BB8D623A905D97CD87EC3C546E3B6272800A9069B04D2806ABB7A88TAy1A) ее применения такие же, как для пониженной ставки 3%: госаккредитация, доля доходов и среднесписочная численность.

**Упрощенный порядок трудоустройства иностранных специалистов**

Аккредитованные ИТ-компании [могут принимать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F5D272A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) на работу иностранных специалистов без [специального разрешения](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F3D37CA71375E48A0BB8D623A905D97CDD70CEC717B9A6236154A1199E1DCC8574BBT7y8A) (исключение - компании-резиденты технико-внедренческих ОЭЗ).

**Отсрочка от службы в армии для работников**

Отсрочку [смогут получить](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F2D97AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) выпускники вузов по [определенным специальностям](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F2D97AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) со стажем работы в ИТ-компаниях не менее 11 месяцев в течение года, предшествующего дате начала призыва, и возрастом до 27 лет. Получить ее смогут и те, кто проработал меньше этого срока, но за год до трудоустройства в такую организацию окончил вуз.

**Льготные кредиты**

Правительство обновило программу поддержки [проектов](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D3F4D272A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) по цифровой трансформации, реализуемых на основе российских решений в сфере ИТ. В рамках программы [аккредитованные ИТ-компании](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D3F4D272A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) смогут получить [льготный кредит](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D3F4D272A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) по ставке не более 3% при условии сохранения рабочих мест и ежегодной индексации зарплаты. Начало действия новых правил - 27 апреля.

Для системообразующих ИТ-компаний утвердили [новую программу](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F0D279A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) кредитования по ставке до 11% годовых сроком до 12 месяцев и в сумме (по общему правилу) до 10 млрд руб.

**Льготная ипотека для сотрудников**

Сотрудники российских ИТ-компаний в возрасте от 22 до 44 лет (включительно) могут получить в период с 13 мая 2022 года по 31 декабря 2024 года ипотечный кредит по [ставке](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) не более 5 процентов годовых. Средняя зарплата сотрудника с учетом НДФЛ должна составлять [от 150 тыс. руб](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A)., если компания находится в городе-миллионнике, от [100 тыс. руб](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). - в ином месте. Лимит кредита зависит от региона, где находится приобретаемое жилье ([9 млн руб](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). для регионов с населением до 1 млн человек, [18 млн руб](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). для остальных).

Для договоров, заключаемых после 5 июля, лимит повышен до [15 млн](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) и [30 млн руб](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). соответственно. При этом [лимит](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F4D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) субсидируемой части кредита - 9 и 18 млн руб.

Минцифры подготовило специальный интернет-портал с подробной информацией об этой мере поддержки (https://www.gosuslugi.ru/ipoteka).

Системообразующим предприятиям

**Льготная банковская гарантия**

Системообразующие [предприятия](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F4D67FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) фармацевтической и медицинской промышленности (коды по ОКВЭД2 [21](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F7D072A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CAC945EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), [32.50](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F7D072A71375E48A0BB8D623A905D97CD876C9CA46EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), [46.46](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F7D072A71375E48A0BB8D623A905D97CD876C8CF44EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), [47.73](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F7D072A71375E48A0BB8D623A905D97CD876C8C443EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), [47.74](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F7D072A71375E48A0BB8D623A905D97CD876C8C443E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A)) [могут получить](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F4D67FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) банковские гарантии с льготной ставкой комиссии 1%.

**Субсидии и госгарантии**

Возобновили программу поддержки системообразующих организаций, которая действовала в 2020 году в связи с коронавирусом. О текущих условиях см. в [обзоре](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697C07D4F4D07EA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A).

**Льготные кредиты**

Запустили программы льготного кредитования системообразующих организаций и организаций, входящих в их группы лиц, в сферах:

- [промышленности и торговли](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F0D27FA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) (с 17 марта);

- [топливно-энергетического комплекса](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F0D27AA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) (с 5 апреля);

- [информационных технологий](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F0D279A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) (с 27 апреля);

- [транспортного комплекса](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F0D27EA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) (с 28 апреля);

- [строительства коммерческой недвижимости](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F0D27CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) (с 1 мая);

- [ЖКХ](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F0D27BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) (с 12 мая);

- [медиаотрасли](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1FED97DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) (с 28 мая).

Строительным фирмам

**Снижение административной нагрузки**

На год продлили действие следующих документов:

- [разрешений на строительство](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5FED17FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), срок действия которых истекает в период с 13 апреля до 1 августа 2022 года;

- [градостроительных планов](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5FED17FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) земельных участков (далее - ГПЗУ), срок действия которых истекает в период с 13 апреля до 1 января 2023 года.

Послабления при прохождении административных процедур:

- для получения разрешения на ввод в эксплуатацию построенных объектов [не нужно](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5FED17FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) представлять ГПЗУ;

- при подготовке проекта планировки территории [не нужно](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5FED17FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) получать решение соответствующего органа. Срок согласования такого проекта [сокращен](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5FED17FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) с 15 до 10 рабочих дней.

**Кредиты от СРО**

До конца года СРО в сфере строительства [могут предоставлять](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697C00D6F1D77AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) своим членам займы за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**Расчеты по эскроу**

Срок депонирования средств на счете эскроу [можно продлить](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F2D27FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) на 2 года. Это касается договоров, заключенных [до 14 марта](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F2D27FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC45EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A).

**Поддержка участников закупок**

Подрядчики по контрактам на строительство, капремонт, реконструкцию, снос объектов капстроительства, а также сохранение объектов культурного наследия, [вправе инициировать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D3F6D47FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) изменение в 2022 году существенных условий контракта, включая срок исполнения, замену строительных ресурсов, порядок оплаты.

До конца 2022 года продлили право менять условия строительных контрактов, заключенных с [федеральными заказчиками](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F3D273A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC45E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), из-за удорожания строительных ресурсов. Эту меру распространили и на контракты текущего года.

Норму о минимальной цене строительных контрактов в размере 1 млн руб., при которой можно поменять их существенные условия на основании [п. 8 ч. 1 ст. 95](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F3D37EA71375E48A0BB8D623A905D97CDB7FC3CD48BCB3323958A502801AD59976B978T8y8A) Закона N 44-ФЗ, распространили на контракты, которые были или будут заключены до 31 декабря 2022 года.

С 1 июля заказчики по Закону N 223-ФЗ [смогут приобретать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F2D87EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) одновременно:

- работы по подготовке проектной документации, выполнению инженерных изысканий, строительству, реконструкции или капремонту объекта капстроительства;

- оборудование, если оно есть в проектной документации и обеспечивает эксплуатацию объекта.

**Освобождение от штрафных санкций по ДДУ до конца года**

С 29 марта по 31 декабря 2022 года не начисляют:

- [неустойку](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1F7D97DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), если застройщик вовремя не передал объект;

- [проценты](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1F7D97DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) при расторжении договора;

- [штрафы](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1F7D97DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), подлежащие уплате в соответствии с [законодательством о защите прав потребителей](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F3D779A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A).

Так же [не учитывают](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1F7D97DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) убытки, причиненные в этот период.

Застройщик может получить отсрочку до конца года, например:

- по уплате [штрафных санкций](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1F7D97DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), если требование предъявлено до 29 марта;

- [включению объекта](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1F7D97DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) в реестр проблемных, если основания для его включения в такой реестр возникли в период с 29 марта по 31 декабря 2022 года.

Правительство [установило](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1F7D97DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) особенности расчета штрафных санкций, начисленных до 29 марта.

**Списание неустоек по госконтрактам**

Заказчики [спишут](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F0D17DA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC4AECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) подрядчикам неустойки по контрактам, если к невозможности выполнить обязательства в полном объеме привел рост цен на стройматериалы не только в 2021 году, но и в [2022](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F3D37CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A).

**Поддержка жилищного строительства**

1 мая правительство [утвердило снижение ставки](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC44E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) по льготной ипотеки до 9% и [продление](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC45EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) этой программы до конца 2022 года. Повысили предельную сумму кредитов - [до 30 млн руб](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC45E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей и [до 15 млн руб](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC45EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). для остальных регионов. При этом субсидирование льготной ставки распространяется на кредиты (части кредитов) в пределах 12 млн и 6 млн руб. соответственно.

Для кредитных договоров, заключаемых с 21 июня, ставка по льготной ипотеке [снижена](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFFED478A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) до 7%.

Программа льготных ипотечных кредитов теперь [распространяется](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC46ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) на договоры о продаже квартир не только застройщиками, но и любыми другими юрлицами или ИП, первыми зарегистрировавшими право собственности.

Кроме того, возобновили субсидирование кредитов для реализации проектов жилищного строительства и [уточнили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F2D778A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) правила. Это поможет застройщикам получать финансирование на льготных условиях.

**Поддержка подрядчиков капремонта многоквартирных домов**

Региональные операторы [могут увеличивать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F3D37BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) аванс по контрактам до 50% (до 80%, если по нему приобретаются материалы и оборудование). Важное условие - в контракте должно быть предусмотрено казначейское или банковское сопровождение.

Цену контракта [можно увеличить](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F3D37BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC44EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) по соглашению сторон на 30%.

**Послабления в части ответных специальных экономических мер**

Застройщикам - российским компаниям, которых контролируют иностранные лица, связанные с недружественными государствами, [разрешили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEF6D172A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) проводить сделки, влекущие возникновение права собственности на недвижимость, с российскими гражданами и компаниями.

Организациям торговли и общепита

**Перенос сроков по маркировке**

На [1 сентября 2022 года](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F7D67EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42E9E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) перенесли срок начала передачи данных о розничной продаже молочной продукции, на [1 марта 2023 года](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F7D67EA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) - упакованной воды.

**Послабления по лицензиям**

До конца 2023 года [можно получить](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F0D87BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCD41E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) розничную лицензию на торговый объект или заведение общепита, даже если у соискателя есть недоимка по налогам и взносам, а также неуплаченный штраф за нарушения в сфере оборота алкоголя.

Кроме того, наличие любых недоимок по налогам и взносам [не мешает](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F0D87BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCD41E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) продлить лицензию. Мера действует до конца 2023 года.

Перевозчикам

Специальное разрешение для большегрузов с 15 апреля требуется только при превышении предельной общей массы или осевых нагрузок более чем на 10%. Послабление касается как [внутрироссийских](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F0D97BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), так и [международных](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F0D97BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) перевозок.

До 1 сентября [отменили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D3F2D37BA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) весогабаритный контроль на границе для грузовиков, которые перевозят лекарства, продукты питания и предметы первой необходимости.

Авиакомпании могут получить [субсидии](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFF3D873A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) в связи с отменой международных и внутренних пассажирских перевозок, [субсидии](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFF0D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) для возмещения операционных расходов на перевозки внутри страны, [субсидии](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1FED972A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) для возмещения операционных расходов при грузоперевозках.

С 45 календарных до 10 рабочих дней [сократили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F0D97BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC40EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) срок рассмотрения заявлений перевозчиков по регулярным межрегиональным маршрутам об отмене рейсов, уменьшении количества транспорта определенного класса, использовании транспорта меньшего класса. [Разрешили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F0D97BA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC46E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) многократно использовать ввезенные в РФ контейнеры железнодорожного, морского, внутреннего водного и смешанного водного (река - море) транспорта для внутрироссийских перевозок.

Туроператорам, турагентам, субагентам

[Можно компенсировать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEF6D073A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) затраты по вывозу туристов из-за рубежа после введения ограничений странами, совершающими недружественные действия.

К таким затратам [отнесли](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEF6D073A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), в частности, расходы на оплату чартерных рейсов и проживания туристов в отелях до дня вылета в РФ.

Для туроператоров в сфере выездного туризма установили [временные послабления](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F6D77CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCE46EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A), в частности, неприменение [требований](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D7F6D77CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCE45EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) о формировании резервного фонда и фонда персональной ответственности.

До 31 декабря 2022 г. [разрешили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F7D57CA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) не вносить сведения в единый федеральный реестр турагентов, субагентов:

- при ведении турагентской деятельности;

- при исполнении субагентом переданного турагентом поручения туроператора на продвижение и реализацию туристского продукта.

Физлицам

**Поддержка заемщиков**

Граждане (в т.ч. самозанятые) и ИП могут получить [кредитные каникулы](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F1D079A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCD42E1E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) - отсрочку до 6 месяцев в отношении платежей по договорам, которые были заключены до 1 марта. ИП вместо приостановки платежей вправе вносить деньги в сниженном размере. Документы о снижении дохода кредиторы [могут запросить](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697C06DEF5D772A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC41EBE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) в течение 2-х рабочих дней после запроса о каникулах.

1 мая правительство [утвердило снижение ставки](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC44E8E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) по льготной ипотеки до 9% и [продление](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC45EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) этой программы до конца 2022 года. Повысили предельную сумму кредитов - [до 30 млн руб](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC45E0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей и [до 15 млн руб](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC45EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A). для остальных регионов. При этом субсидирование льготной ставки распространяется на кредиты (части кредитов) в пределах 12 млн и 6 млн руб. соответственно.

Для кредитных договоров, заключаемых с 21 июня, ставка по льготной ипотеке [снижена](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DFFED478A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) до 7%.

Программа льготных ипотечных кредитов теперь [распространяется](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D0F4D17AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC46ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) на договоры о продаже квартир не только застройщиками, но и любыми другими юрлицами или ИП, первыми зарегистрировавшими право собственности.

С 1 июня [действует программа](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEF7D778A71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) льготного ипотечного кредитования по ставке не более 9% на строительство частного жилого дома своими силами.

Агентство по страхованию вкладов приняло [ряд мер](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6FED87BA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A). К примеру, до конца года приостановили выселение должников из жилья, на которое обращено взыскание.

ЦБ РФ [рекомендовал](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4FFD17AA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) банкам преобразовывать валютную ипотеку в рублевую.

Размер плавающей ставки по ипотечным кредитам [не может превышать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D4F0D973A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC4AE0E9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) уровня, который был по состоянию на 27 февраля. Лимит для ставки действует с 28 февраля до окончания срока действия договора.

**Мораторий на банкротство**

С 1 апреля [ввели мораторий](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D5F2D77AA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям кредиторов. Он длится 6 месяцев.

**Вывоз иностранной валюты**

[Запретили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D6F3D672A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EEE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) вывозить наличную иностранную валюту и денежные инструменты в ней, если сумма превышает эквивалент 10 тыс. долларов США.

**Получение наличной иностранной валюты**

По 9 сентября по существующим счетам в иностранной валюте действуют [ограничения](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F7D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A):

- независимо от валюты счета наличные выдают в долларах США (с [11 апреля](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D2F7D57AA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) также в евро);

- сумму сверх 10 тыс. долларов США или эквивалент в евро можно получить только в рублях [(по курсу банка)](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F5D27FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A);

- банки [продают](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D1F4D172A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43ECE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) только те наличные в долларах США и евро, что поступили начиная с 9 апреля;

- [можно открывать](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F7D179A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC42EAE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A) новые счета в иностранной валюте, но деньги с них будут выдавать только в рублях.

**Иные ограничения**

1. Переводы из иностранных банков, а также средства с электронных кошельков можно получить [только в рублях](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03D7F5D27FA71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EFE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A).

2. Физлица в течение календарного месяца могут переводить за рубеж суммы не более [1 млн долларов США](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B00D6F1D17DA71375E48A0BB8D623A917D924D477CED243EFFC746C57TAy6A) (через компании, которые оказывают услуги по переводу без открытия счета - [10 тыс. долларов США](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654C20F268482697B03DEF0D078A71375E48A0BB8D623A905D97CD876CBCC43EDE9223D11F10A9F1FCC8773A7788AA1TBy8A)).

3. Есть ряд ограничений, связанный с куплей-продажей недвижимости, ценных бумаг, зачислением средств на зарубежные счета. См. разделы данного обзора:

- [особенности расчетов по обязательствам](#Par91);

- [особенности работы с валютными счетами и вкладами](#Par107);

- [ограничения по сделкам с отдельными категориями контрагентов](#Par131).

**Амнистия капиталов**

[Запустили](consultantplus://offline/ref=8446B986B4BA64A9D654DE0C388482697C02D6F1D47BA71375E48A0BB8D623A905D97CDF76CACB48BCB3323958A502801AD59976B978T8y8A) 4-й этап амнистии капиталов. Он продлится до конца февраля будущего года.