|  |
| --- |
|  |
| Обзор: "Антикризисные меры: обзор последних новостей"(КонсультантПлюс, 2022) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюсwww.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)Дата сохранения: 15.07.2022  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **Актуально на 13.07.2022** |  |

АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ: ОБЗОР ПОСЛЕДНИХ НОВОСТЕЙ

В обзоре вы найдете актуальную информацию о важнейших решениях по стабилизации экономики и поддержке бизнеса в целом и отдельных отраслей. Обзор регулярно обновляется. С антикризисными мерами, которые принимают на уровне отдельных регионов, вы можете ознакомиться в справочной информации.

**Последние изменения**

**5 июля.** Президент изменил подход к репатриации валюты экспортерами и ограничениям в зачислении средств на зарубежные счета.

**5 июля.** Президент установил, при каких обстоятельствах признаются исполненными обязательства перед владельцами и держателями еврооблигаций.

**5 июля.** Правительство скорректировало параметры льготной ипотеки для ИТ-специалистов.

**5 июля.** Минпромторг расширил перечень разрешенных товаров для параллельного импорта.

**4 июля.** Расширили программу льготного кредитования системообразующих организаций и организаций, входящих в их группы лиц, в сфере промышленности и торговли. В частности, кредит могут получить организации общепита, а в число операционных включили ряд расходов, связанных с торговой деятельностью.

**4 июля.** Физлицам разрешили зачислять инвалюту на свои зарубежные счета, чтобы оплатить содержание зарубежной недвижимости, а также семейные расходы на образование и медицинские услуги.

**1 июля.** Резиденты-физлица могут перевести в течение календарного месяца на свой зарубежный счет или другому человеку не более 1 млн долларов США (эквивалентную сумму в иной инвалюте). Ранее лимит составлял 150 тыс. долларов США.

**30 июня.** Правительство запретило до конца года вывозить рис, рисовую крупу и аминокислоты за пределы ЕАЭС.

**28 июня.** На уровне закона исключили любую ответственность за нарушение исключительных прав в случае ввоза товаров из специального перечня без согласия правообладателей.

**28 июня.** Аккредитованные ИТ-компании могут принимать на работу иностранных ИТ-специалистов без специального разрешения.

[Любым организациям и ИП](#Par30)

[Малому и среднему бизнесу](#Par173)

[Участникам ВЭД](#Par196)

[Для АО и ООО](#Par234)

[ИТ-компаниям](#Par244)

[Системообразующим предприятиям](#Par262)

[Строительным фирмам](#Par278)

[Организациям торговли и общепита](#Par321)

[Перевозчикам](#Par329)

[Туроператорам, турагентам, субагентам](#Par336)

[Физлицам](#Par345)

Любым организациям и ИП

**Послабления по проверкам**

До конца года отменили плановые и внеплановые проверки (есть исключения).

В случае нарушения проверяющими моратория, можно направить жалобу через специальный сервис на Госуслугах.

**Послабления по налогам**

ФНС не приостанавливает операции по счетам в течение двух недель с момента направления в банк поручения на списание и перечисление в бюджет налоговой задолженности.

В конце марта ввели новые налоговые меры поддержки бизнеса, к примеру:

- до конца 2023 года отменили повышенные пени при длительной просрочке;

- можно перейти на расчет авансов по налогу на прибыль исходя из фактической прибыли и не дожидаясь следующего года;

- уменьшили число контролируемых сделок;

- ввели нулевую ставку по НДС для услуг по предоставлению мест для временного проживания в гостиницах и по аренде объектов туристической индустрии;

- смягчили требования к ускоренному возмещению НДС за 2022 и 2023 годы;

- отменили повышенные коэффициенты транспортного налога для автомобилей стоимостью от 3 млн до 10 млн руб.

**Отсрочка по уплате страховых взносов**

На 12 месяцев перенесли сроки уплаты страховых взносов:

- за апрель - июнь для организаций и ИП, основной вид деятельности которых по состоянию на 1 апреля указан в приложении N 1 к Постановлению Правительства РФ от 29.04.2022 N 776 (более 70 видов деятельности, включая строительство, розничную торговлю, грузоперевозки);

- за июль - сентябрь для организаций и ИП, основной вид деятельности которых по состоянию на 1 апреля указан в приложении N 2 к Постановлению Правительства РФ от 29.04.2022 N 776 (более 30 видов деятельности, включая деятельность в сфере ИТ, производство продуктов и одежды, гостиничные услуги).

Отсрочка не предоставляется организациям, чей код по ОКОПФ есть в приложении N 3 к названному постановлению. В основном это организации государственного и муниципального сектора (ГУП, МУП, госкорпорации, учреждения и т.д.).

Проверить возможность переноса срока уплаты можно с помощью сервиса ФНС (https://service.nalog.ru/mera).

**Смягчение административной ответственности**

С 6 апреля вступили в силу следующие поправки в КоАП РФ, смягчающие ответственность:

- компанию не наказывают, если за то же нарушение к административной ответственности привлекли ее должностное лицо, работника или управляющую компанию;

- за несколько нарушений наказывают как за одно, если они выявлены в ходе одного контрольно-надзорного мероприятия и ответственность установлена в одной статье (ее части) КоАП РФ или регионального закона.

**Мораторий на банкротство**

С 1 апреля ввели мораторий на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям кредиторов. Он длится 6 месяцев и касается всех организаций, кроме застройщиков по ДДУ, включенных в реестр проблемных активов.

Минюст разъяснил, что такое последствие моратория как приостановка исполнительного производства, наступает только в случае подачи в отношении должника заявления о банкротстве.

**Снижение эквайринговых комиссий**

Центробанк ограничил эквайринговые комиссии в период с 18 апреля по 31 августа. При приеме оплаты за социально значимые товары и услуги, к примеру, при розничной продаже продуктов питания, комиссия не может быть более 1%.

**Субсидия при трудоустройстве новых работников**

Работодатели могут получить господдержку при трудоустройстве некоторых категорий граждан. Это, к примеру:

- уволенные в 2022 году в связи с ликвидацией организации или сокращением штата;

- работники, находящиеся под риском увольнения;

- граждане до 30 лет, включая выпускников колледжей и вузов без опыта работы, молодых людей без среднего профессионального или высшего образования, инвалидов, детей-сирот, лиц с детьми.

Размер субсидии на каждого трудоустроенного - 3 МРОТ, которые увеличат на районный коэффициент и сумму страховых взносов. Первую часть выплаты работодатель получит через месяц после трудоустройства соискателя, вторую - через 3 месяца, третью - через 6 месяцев.

**Оформление лицензий и разрешений**

Если срок действия лицензии или разрешения из списка истек с 14 марта по 31 декабря 2022 года, ее автоматически продлевают на год.

До конца года не берут пошлину за выдачу и продление лицензий, предусмотренных Законом о лицензировании, и внесение изменений в их реестр.

**Поддержка арендаторов земли**

Разрешили увеличивать срок договора аренды публичных земельных участков до 3 лет без проведения торгов. Обратиться с таким требованием нужно до 1 марта 2023 года.

До конца года российские производители импортозамещающей продукции могут получить государственную и муниципальную землю в аренду без проведения торгов. Перечень продукции установит субъект РФ.

**Поддержка заемщиков**

Центробанк рекомендовал банкам не начислять пени и штрафы по кредитам в ситуации, когда заемщик пострадал от санкций.

**Фиксация размера пеней за просрочку оплаты коммунальных ресурсов**

С 28 февраля и до конца года пени начисляют исходя из ключевой ставки ЦБ РФ в размере 9,5%. Послабление касается, например, потребителей воды, газа, электрической и тепловой энергии.

**Поддержка и ограничения для участников госзакупок**

Появилась возможность изменять существенные условия контракта, который заключили до 1 января 2023 года, если из-за непредвиденных обстоятельств его нельзя исполнить.

Если контракт нельзя исполнить из-за санкций:

- исполнителя не включат в РНП;

- заказчик обязан списывать неустойки.

Срок расчетов по большинству контрактов составит не более 7 рабочих дней, если закупку объявили с 1 мая 2022 года.

Заказчики до конца года могут не требовать предоставление обеспечения исполнения контракта и гарантийных обязательств.

Заказчики, которые попали под санкции или ограничения, могут проводить закрытые закупки. Перечень таких заказчиков определяет правительство.

В 2022 г. по федеральным контрактам можно предусмотреть аванс в размере до 50%, а при казначейском сопровождении - от 50 до 90%. Есть исключения. Регионам рекомендовали принять аналогичные меры.

Приняты меры, чтобы сделать для бизнеса более доступными контракты со встречными инвестиционными обязательствами (офсетные контракты).

Если компания откажется исполнять контракт из-за того, что заказчик попал под иностранные санкции, и по этой причине ее включат в РНП, она не сможет участвовать в закупках по Закону N 44-ФЗ.

**Поддержка участников закупок по Закону N 223-ФЗ**

Максимальный срок оплаты по большинству контрактов сократили до 7 рабочих дней. В положении о закупке заказчик вправе предусмотреть иной срок (порядок его определения) и установить перечень товаров, работ, услуг, при закупке которых применяется такой специальный срок.

С 1 июля в описание предмета конкурентной закупки можно включать наименование страны происхождения товара.

**Участие в бизнесе иностранных компаний**

До конца года без разрешения ЦБ РФ нельзя оплачивать долю, вклад, пай в имуществе (уставном или складочном капитале, паевом фонде кооператива) юрлица - нерезидента, а также осуществлять взносы нерезиденту в рамках договора о совместной деятельности, если сделка оплачивается в валюте недружественных государств на сумму более 15 млн руб. в эквиваленте по курсу ЦБ РФ на дату платежа.

**Особенности расчетов по обязательствам**

1. Российские организации и физлица вправе погашать в особом порядке кредиты и займы, обязательства по финансовым инструментам, перед следующими кредиторами:

- иностранными лицами, которые связаны с недружественными государствами;

- иностранными лицами, которые подконтрольны указанным лицам.

См. исключение из названных категорий лиц.

Порядок распространяется на исполнение обязательств, общая сумма которых перед всеми кредиторами более 10 млн руб. в календарный месяц (или в эквиваленте в иностранной валюте по курсу ЦБ РФ на 1-е число каждого месяца).

2. Российские организации и физлица вправе рассчитываться в рублях в особом порядке с отдельными категориями правообладателей (в частности, правообладателями из недружественных государств, которые ненадлежащим образом стали исполнять свои договорные обязательства).

Правила не применяются, в частности, если исключительные права нужны для создания или использования на территории РФ компьютерных программ, баз данных, информационных систем и центров обработки данных.

3. Правительственная комиссия решила: если кредитор по договору синдицированного кредита является российским банком, то заемщик-резидент должен производить платежи ему напрямую, минуя кредитных управляющих недружественных государств. Иначе заемщик не сможет получить разрешение на оплату в иностранной валюте по кредиту, кредитным агентом по которому является иностранный банк.

Схожее правило 5 июля установил президент.

4. С 22 июня президент установил временный порядок исполнения обязательств по еврооблигациям РФ перед резидентами и иностранными кредиторами. Минфин конкретизировал данный порядок. 5 июля президент установил, при каких обстоятельствах признаются исполненными обязательства перед владельцами и держателями еврооблигаций.

5. Установлены правила расчета в рублях с контрагентами недружественных государств, в следующих случаях:

- при внесении платежей по договорам купли-продажи, аренды или лизинга воздушных судов (см. также указ Президента РФ N 254);

- оплате внешнеторговых контрактов на поставку природного газа (см. также указ Президента РФ N 254).

**Распределение прибыли**

Президент установил, как выплачивать прибыль лицам из недружественных государств и подконтрольным им лицам (кроме российских), владеющим долями в российских компаниях.

**Особенности работы с валютными счетами и вкладами**

1. По общему правилу резиденты только с разрешения правительственной комиссии вправе зачислять инвалюту на свои зарубежные счета.

5 июля Президент РФ установил, что это правило действует в двух случаях:

- при зачислении дивидендов по акциям российских АО;

- при зачислении прибыли российских ООО, хозяйственных товариществ и производственных кооперативов.

Правительственная комиссия может вводить дополнительные ограничения.

До этого момента решениями правительственной комиссии и официальными разъяснениями ЦБ РФ, наоборот, устанавливалось, в каких случаях названное общее правило не применяется. Так, дали право не получать индивидуальное разрешение:

- экспортерам;

- банкам;

- компаниям-резидентам при переводе инвалюты на счета своих представительств и их сотрудников;

- резидентам для зачисления на свои зарубежные счета инвалюты от компаний-нерезидентов в счет возврата заемных средств, которые были предоставлены также с зарубежных счетов резидентов. Заемщики должны соответствовать ряду требований;

- резидентам при зачислении средств на рублевые счета с последующей конвертацией этих средств в иностранную валюту и зачислением на свой валютный счет в зарубежном банке или переводом на счет другого лица;

- физлицам-резидентам при переводе валюты со своих российских счетов или без открытия счетов, включая переводы электронных денежных средств из РФ. При этом до 30 сентября включительно должен соблюдаться лимит: не более 1 млн долларов США или эквивалент в другой инвалюте (через компании, которые оказывают услуги по переводу без открытия счета - 10 тыс. долларов США);

- физлицам-резидентам при зачислении средств на счета в дружественных государствах с иных зарубежных счетов. Информация о счетах должна быть раскрыта российским налоговым органам;

- физлицам-резидентам при переводе инвалюты с зарубежных счетов, открытых до 1 марта 2022 года, на иные зарубежные счета. Информация о счетах должна быть раскрыта российским налоговым органам;

- физлицам-резидентам при зачислении выручки от продажи нерезидентам зарубежной недвижимости и отдельных видов ценных бумаг;

- физлицам-резидентам при зачислении полученной от нерезидентов зарплаты, арендной платы, купонов и дивидендов по ценным бумагам, иным процентным платежам;

- физлицам-резидентам при зачислении средств на оплату своих расходов, а также расходов супругов и близких родственников на образование и медицинские услуги;

- физлицам-резидентам при зачислении средств на оплату содержания (включая ремонт и охрану) своей зарубежной недвижимости (объем средств не должен превышать финансирование на те же цели в прошлом году);

- физлицам-резидентам при зачислении средств по договору займа с заемщиком-нерезидентом. Заемщик должен быть под контролем физлица-резидента, информация о контроле должна быть раскрыта налоговым органам РФ. Цель займа - финансирование содержания (включая ремонт и охрану) собственной зарубежной недвижимости заемщика (объем средств не должен превышать финансирование на те же цели в прошлом году);

- физлицам-резидентам при зачислении средств на счета в банках стран ЕАЭС, а также стран, с которыми Россия ведет автоматический обмен финансовой информацией. Речь идет о средствах, которые возвращают заемщики-нерезиденты по договорам, заключенным до 14 апреля 2018 года, и существенные условия которых после этой даты не менялись.

2. Если валютный счет или вклад юрлица открыт в банке, который находится под санкциями, до 1 сентября такой банк вправе исполнять свои обязательства в рублях.

**Особенности операций с наличной иностранной валютой**

По 10 сентября действует временный порядок операций с наличной валютой для юрлиц и ИП. Можно получить наличные доллары США, японские иены, фунты стерлингов и евро в пределах 5 тыс. долларов США и только для оплаты расходов по зарубежным командировкам.

**Ограничения по сделкам с отдельными категориями контрагентов**

**Сделки с подсанкционными лицами.** Утвержден перечень лиц, находящихся под российскими санкциями, с которыми организациям и гражданам запрещено заключать и исполнять сделки, установлены дополнительные критерии таких сделок. Например, к ним отнесли сделки, по которым совершаются платежи в пользу подсанкционных лиц. Запрет распространяется и на сделки с контрагентами, которых контролируют подсанкционные лица.

**Предоставление нерезидентам займов в иностранной валюте**. По общему правилу такие операции допускаются только с разрешения правительственной комиссии.

**Сделки с лицами, связанными с недружественными государствами**. По общему правилу требуется разрешение правительственной комиссии на следующие виды сделок с такими контрагентами:

- сделки, которые влекут переход права собственности на недвижимость;

- сделки, которые влекут переход права собственности на ценные бумаги;

- предоставление рублевых кредитов и займов указанным лицам.

К рассматриваемым лицам (*далее также - субъекты особого порядка*) относятся:

- иностранные физические и юрлица, которые связаны с недружественными государствами;

- лица, находящиеся под их контролем (в том числе расположенные в России).

Кроме того, требуется разрешение для покупки недвижимость или ценные бумаги у других контрагентов, если владелец этих активов приобрел их после 22 февраля у субъектов особого порядка.

К субъектам особого порядка **не относятся**:

- лица, чьими конечным бенефициарами выступают РФ, российские физические или юрлица, а информация о контроле над этими лицами раскрыта перед налоговыми органами;

- лица, находящиеся под контролем юридических лиц или физических лиц, личным законом которых является право дружественных государств, если такой контроль установлен до 1 марта 2022 года;

- лица, находящиеся под контролем дружественных государств, при условии, что такой контроль установлен до 1 марта 2022 года.

Для каждого вида сделок с субъектами особого порядка есть исключения (индивидуальное разрешение не требуется).

**Исключения для сделок с недвижимостью:**

**-** недвижимость находится за рубежом;

- расчет по сделке осуществляется по зарубежному счету (вкладу) резидента и информация об этом счете или вкладе раскрыта российским налоговым органам;

- покупка недвижимости у юрлиц - субъектов особого порядка (кроме зарегистрированных в РФ), если расчеты ведутся через счета типа "С";

**-** совершение сделок с резидентами (самостоятельно или путем поручения третьим лицам) российскими финорганизациями, которые находятся под контролем лиц, связанных с недружественными государствами. Таким финорганизациям разрешается также проводить сделки за счет клиентов, которые не относятся к субъектам особого порядка;

**-** совершение сделок российскими застройщиками, которые находятся под контролем субъектов особого порядка, с российскими физлицами и организациями;

- продажа недвижимости иностранному гражданину;

- покупка недвижимости у иностранного гражданина при условии зачисления средств по сделке на счет типа "С";

- покупка или продажа резидентом недвижимости у российского юрлица, в уставном капитале которых прямо или косвенно есть доля субъектов особого порядка, но не больше установленного лимита. Лимит не применятся, если такая компания стала банкротом и ее недвижимость продают на торгах.

- покупка резидентом недвижимости у иностранного гражданина в рамках сделок, документы о регистрации перехода права по которым были представлены в регистрирующий орган до 02.03.2022 и до этой же даты сделка была оплачена (либо оплата производится после регистрации перехода права с использованием кредитных средств);

- сделки по Закону о ДДУ при условии, что иностранные лица, связанные с недружественными государствами, или подконтрольные им российские юрлица, выступают в качестве дольщиков;

- заключение и исполнение договоров долевого участия в строительстве между резидентами и иностранными лицами, связанными с недружественными государствами;

- сделки, которые влекут переход права собственности на объекты, построенные по Закону о ДДУ. Одной из сторон сделки выступает иностранное лицо, связанное с недружественными государствами, или подконтрольное им российское юрлицо;

- безвозмездная передача недвижимости между супругами или близкими родственниками.

**Исключения для сделок с ценными бумагами:**

- сделки, которые перечислены в п. 1.5 разъяснения ЦБ РФ N 2-ОР;

- ценные бумаги хранятся у организации финансового рынка, которая расположена за рубежом и осуществляет учет прав на них и хранение за пределами РФ;

- расчет по сделке осуществляется по зарубежному счету (вкладу) резидента и информация об этом счете или вкладе раскрыта российским налоговым органам;

- совершение сделок с резидентами (напрямую или через третьих лиц) российскими финорганизациями, которые находятся под контролем иностранных лиц, связанных с недружественными государствами. Таким финорганизациям разрешается также проводить сделки за счет клиентов, которые не относятся к субъектам особого порядка;

- покупка дополнительных акций (долей), облигаций российских юрлиц входящими с ними в одну группу иностранными лицами, связанными с недружественными государствами. Оплата должна производиться в рублях;

- покупка дополнительных акций (долей) российских юрлиц иностранными лицами, связанными с недружественными государствами, если покупатель сможет прямо или косвенно распоряжаться не более чем 25 процентами акций (долей), составляющих уставный капитал российского юрлица;

- выкуп (напрямую или через третьих лиц) резидентами-эмитентами, которых контролируют субъекты особого порядка, у резидентов ценных бумаг, размещенных этими эмитентами;

- продажа российскими кредитными и некредитными финансовыми организациями иностранных ценных бумаг, принадлежавших им или их клиентам-резидентам по состоянию на 22 февраля 2022 года, субъектам особого порядка, если все средства по сделки зачисляются на счет в российском банке. Разрешение действует по 1 сентября включительно;

- получение физлицом-резидентом безвозмездно или покупка не более чем за 1 рубль ценных бумаг у супруга или близкого родственника из недружественного государства.

**Исключение для предоставления субъектам особого порядка рублевых кредитов (займов)**: кредитование резидентов, которых контролируют иностранные лица, связанные с недружественными государствами.

Малому и среднему бизнесу

**Кредитная поддержка**

Если бизнес относится к отраслям из списка, он может получить кредитные каникулы - отсрочку до 6 месяцев в отношении платежей по договорам, которые были заключены до 1 марта.

Кредитные каникулы доступны и по программе ФОТ 3.0.

Ввели новые кредитные программы. Они позволяют получить оборотные кредиты сроком до года и инвестиционные кредиты на срок до 3 лет. Для малых предприятий ставка не превышает 15% годовых, для средних - 13,5%. Кроме того, дали возможность рефинансировать старые кредиты.

**Уменьшение административных штрафов для малых предприятий**

С 6 апреля смягчили ответственность для малых и микропредприятий:

- их штрафуют на суммы, которые предусмотрены для ИП, а не для организаций;

- если штраф для ИП не предусмотрен, компания заплатит от половины минимального до половины максимального штрафа для организаций. Если размер санкции фиксированный, назначат 50% от него.

**Поддержка участников закупок**

С 15 до 7 рабочих дней сократили срок оплаты договоров по Закону N 223-ФЗ.

**Перенос платежей по УСН**

Правительство на 6 месяцев перенесло срок уплаты:

- налога на УСН за 2021 год;

- авансового платежа за I квартал 2022 года.

Льготу дали тем плательщикам, у которых основной вид деятельности на 1 января этого года попал в специальный перечень. Проверить возможность переноса срока уплаты можно с помощью сервиса ФНС.

**Скидка 50% на российское облачное ПО**

По льготной цене можно приобрести, например, софт для автоматизации бизнес-процессов. Единственное условие: покупатель должен быть в реестре МСП. Подавать заявление и представлять дополнительную отчетность не нужно.

Оставшиеся 50% стоимости правообладателям компенсируют из федерального бюджета.

**Переводы через систему быстрых платежей**

ЦБ РФ с 1 мая увеличил максимальный размер операции для системы быстрых платежей с 600 тыс. до 1 млн руб.

Участникам ВЭД

**Репатриация валютной выручки**

Норма зачисления валютной выручки от экспорта на счета в российских банках теперь зависит от размера ее обязательной продажи. Так как его обнулили с 10 июня, то, по сути, осуществлять репатриацию не нужно.

**Льготный кредит на закупку приоритетной импортной продукции**

Правительство утвердило правила предоставления кредитов по льготной ставке (0,3 х ключевая ставка + 3%) на приобретение продукции из установленного перечня, например, электроники, продовольствия, транспорта, стройматериалов.

Кредит предоставят для финансирования контрактов, заключенных после 1 марта с ценой, эквивалентной 3 млн. руб. и более.

Срок действия льготной ставки составляет:

- 1 год при закупке продукции;

- 3 года - для оборудования и средств производства.

**Послабления при таможенном оформлении**

До 1 января 2023 года разрешили указывать одну позицию ТН ВЭД при декларировании продукции, которую поставляют в комплекте с компонентом или в разобранном виде. При этом не нужно корректировать решение о классификации, если его выдали до 1 июля 2022 года.

До 1 января 2029 года разрешили ввозить компоненты товара в рамках нескольких внешнеэкономических сделок.

До конца года упростили ввоз электроники:

- оформить нотификацию могут в том числе отраслевые ассоциации и некоммерческие организации согласно утвержденному перечню;

- системообразующие организации могут не представлять таможенным органам сведения о включении нотификации в реестр в отношении комплектующих для промышленного производства электроники и техники.

**Сделки и расчеты с контрагентами, валютные операции**

При заключении контрактов, в рамках которых нерезиденты выполняют работы, оказывают услуги, передают результаты интеллектуальной деятельности, нужно учитывать ограничения в сумме авансовых платежей. ЦБ РФ и правительственной комиссией предусмотрен ряд исключений из этого правила.

См. разделы данного обзора:

- [особенности расчетов по обязательствам](#Par91);

- [особенности работы с валютными счетами и вкладами](#Par107);

- [особенности операций с наличной иностранной валютой](#Par129);

- [ограничения по сделкам с отдельными категориями контрагентов](#Par131).

**Вывоз товаров и оборудования из страны**

Установлен перечень иностранных товаров и оборудования, которые нельзя вывозить из страны до конца года, а также перечни товаров с разрешительным порядком вывоза на территорию государств ЕАЭС.

До конца года запретили вывозить в страны, совершающие недружественные действия, ряд лесоматериалов, а также отходов и лома некоторых металлов и металлокерамики.

По 31 августа введен запрет на вывоз сахара, по 31 декабря - на вывоз риса, рисовой крупы и аминокислот за пределы ЕАЭС (есть ряд незначительных исключений).

**Параллельный импорт**

Минпромторг утвердил перечень товаров, ввозить которые можно без согласия правообладателей. Он содержит более 50 групп товаров, в частности, электронику, транспортные средства и медицинские инструменты.

На уровне закона исключили любую ответственность за нарушение исключительных прав в случае ввоза товаров из этого перечня.

**Льготы при оформлении сертификата о происхождении товара**

До конца года ТПП безвозмездно выдает сертификаты по форме СТ-1, предназначенные для таможенных органов РФ в целях [неприменения запрета](#Par222) на вывоз отдельных товаров и оборудования.

В тот же срок действует льготный порядок расчета платы за экспертизу по определению страны происхождения товара для оформления указанных сертификатов.

**Валютный контроль ФНС**

С 1 июня по 31 декабря правительство объявило мораторий на валютные проверки со стороны ФНС. Есть исключения. К примеру, мораторий не касается нарушений, которые связаны с действием специальных экономических мер.

Для АО и ООО

**Защита при падении стоимости активов**

Если по итогам 2022 года стоимость чистых активов упадет ниже размера уставного капитала, компания больше не обязана ликвидироваться или уменьшать капитал до уровня не больше стоимости активов.

**Защита от злоупотреблений со стороны акционеров**

До конца года с 1 до 5% повысили минимальный процент голосующих акций, при котором акционер вправе совершать ряд действий, к примеру, оспаривать крупные сделки в суде.

**Выкуп акций**

До 31 августа 2022 года ПАО могут приобретать свои акции, если выполнили ряд условий.

В этом году Минфин будет выкупать акции российских эмитентов за счет средств Фонда национального благосостояния.

ИТ-компаниям

**Мораторий на проверки**

К аккредитованной ИТ-компании госорганы не могут приходить с плановыми проверками до конца 2024 года. По внеплановым проверкам, как и для других организаций, мораторий действует до конца текущего года.

**Нулевая ставка по налогу на прибыль**

Для ИТ-компаний на 2022 - 2024 годы ввели нулевую ставку по налогу на прибыль. Условия ее применения такие же, как для пониженной ставки 3%: госаккредитация, доля доходов и среднесписочная численность.

**Упрощенный порядок трудоустройства иностранных специалистов**

Аккредитованные ИТ-компании могут принимать на работу иностранных специалистов без специального разрешения (исключение - компании-резиденты технико-внедренческих ОЭЗ).

**Отсрочка от службы в армии для работников**

Отсрочку смогут получить выпускники вузов по определенным специальностям со стажем работы в ИТ-компаниях не менее 11 месяцев в течение года, предшествующего дате начала призыва, и возрастом до 27 лет. Получить ее смогут и те, кто проработал меньше этого срока, но за год до трудоустройства в такую организацию окончил вуз.

**Льготные кредиты**

Правительство обновило программу поддержки проектов по цифровой трансформации, реализуемых на основе российских решений в сфере ИТ. В рамках программы аккредитованные ИТ-компании смогут получить льготный кредит по ставке не более 3% при условии сохранения рабочих мест и ежегодной индексации зарплаты. Начало действия новых правил - 27 апреля.

Для системообразующих ИТ-компаний утвердили новую программу кредитования по ставке до 11% годовых сроком до 12 месяцев и в сумме (по общему правилу) до 10 млрд руб.

**Льготная ипотека для сотрудников**

Сотрудники российских ИТ-компаний в возрасте от 22 до 44 лет (включительно) могут получить в период с 13 мая 2022 года по 31 декабря 2024 года ипотечный кредит по ставке не более 5 процентов годовых. Средняя зарплата сотрудника с учетом НДФЛ должна составлять от 150 тыс. руб., если компания находится в городе-миллионнике, от 100 тыс. руб. - в ином месте. Лимит кредита зависит от региона, где находится приобретаемое жилье (9 млн руб. для регионов с населением до 1 млн человек, 18 млн руб. для остальных).

Для договоров, заключаемых после 5 июля, лимит повышен до 15 млн и 30 млн руб. соответственно. При этом лимит субсидируемой части кредита - 9 и 18 млн руб.

Минцифры подготовило специальный интернет-портал с подробной информацией об этой мере поддержки (https://www.gosuslugi.ru/ipoteka).

Системообразующим предприятиям

**Льготная банковская гарантия**

Системообразующие предприятия фармацевтической и медицинской промышленности (коды по ОКВЭД2 21, 32.50, 46.46, 47.73, 47.74) могут получить банковские гарантии с льготной ставкой комиссии 1%.

**Субсидии и госгарантии**

Возобновили программу поддержки системообразующих организаций, которая действовала в 2020 году в связи с коронавирусом. О текущих условиях см. в обзоре.

**Льготные кредиты**

Запустили программы льготного кредитования системообразующих организаций и организаций, входящих в их группы лиц, в сферах:

- промышленности и торговли (с 17 марта);

- топливно-энергетического комплекса (с 5 апреля);

- информационных технологий (с 27 апреля);

- транспортного комплекса (с 28 апреля);

- строительства коммерческой недвижимости (с 1 мая);

- ЖКХ (с 12 мая);

- медиаотрасли (с 28 мая).

Строительным фирмам

**Снижение административной нагрузки**

На год продлили действие следующих документов:

- разрешений на строительство, срок действия которых истекает в период с 13 апреля до 1 августа 2022 года;

- градостроительных планов земельных участков (далее - ГПЗУ), срок действия которых истекает в период с 13 апреля до 1 января 2023 года.

Послабления при прохождении административных процедур:

- для получения разрешения на ввод в эксплуатацию построенных объектов не нужно представлять ГПЗУ;

- при подготовке проекта планировки территории не нужно получать решение соответствующего органа. Срок согласования такого проекта сокращен с 15 до 10 рабочих дней.

**Кредиты от СРО**

До конца года СРО в сфере строительства могут предоставлять своим членам займы за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**Расчеты по эскроу**

Срок депонирования средств на счете эскроу можно продлить на 2 года. Это касается договоров, заключенных до 14 марта.

**Поддержка участников закупок**

Подрядчики по контрактам на строительство, капремонт, реконструкцию, снос объектов капстроительства, а также сохранение объектов культурного наследия, вправе инициировать изменение в 2022 году существенных условий контракта, включая срок исполнения, замену строительных ресурсов, порядок оплаты.

До конца 2022 года продлили право менять условия строительных контрактов, заключенных с федеральными заказчиками, из-за удорожания строительных ресурсов. Эту меру распространили и на контракты текущего года.

Норму о минимальной цене строительных контрактов в размере 1 млн руб., при которой можно поменять их существенные условия на основании п. 8 ч. 1 ст. 95 Закона N 44-ФЗ, распространили на контракты, которые были или будут заключены до 31 декабря 2022 года.

С 1 июля заказчики по Закону N 223-ФЗ смогут приобретать одновременно:

- работы по подготовке проектной документации, выполнению инженерных изысканий, строительству, реконструкции или капремонту объекта капстроительства;

- оборудование, если оно есть в проектной документации и обеспечивает эксплуатацию объекта.

**Освобождение от штрафных санкций по ДДУ до конца года**

С 29 марта по 31 декабря 2022 года не начисляют:

- неустойку, если застройщик вовремя не передал объект;

- проценты при расторжении договора;

- штрафы, подлежащие уплате в соответствии с законодательством о защите прав потребителей.

Так же не учитывают убытки, причиненные в этот период.

Застройщик может получить отсрочку до конца года, например:

- по уплате штрафных санкций, если требование предъявлено до 29 марта;

- включению объекта в реестр проблемных, если основания для его включения в такой реестр возникли в период с 29 марта по 31 декабря 2022 года.

Правительство установило особенности расчета штрафных санкций, начисленных до 29 марта.

**Списание неустоек по госконтрактам**

Заказчики спишут подрядчикам неустойки по контрактам, если к невозможности выполнить обязательства в полном объеме привел рост цен на стройматериалы не только в 2021 году, но и в 2022.

**Поддержка жилищного строительства**

1 мая правительство утвердило снижение ставки по льготной ипотеки до 9% и продление этой программы до конца 2022 года. Повысили предельную сумму кредитов - до 30 млн руб. для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей и до 15 млн руб. для остальных регионов. При этом субсидирование льготной ставки распространяется на кредиты (части кредитов) в пределах 12 млн и 6 млн руб. соответственно.

Для кредитных договоров, заключаемых с 21 июня, ставка по льготной ипотеке снижена до 7%.

Программа льготных ипотечных кредитов теперь распространяется на договоры о продаже квартир не только застройщиками, но и любыми другими юрлицами или ИП, первыми зарегистрировавшими право собственности.

Кроме того, возобновили субсидирование кредитов для реализации проектов жилищного строительства и уточнили правила. Это поможет застройщикам получать финансирование на льготных условиях.

**Поддержка подрядчиков капремонта многоквартирных домов**

Региональные операторы могут увеличивать аванс по контрактам до 50% (до 80%, если по нему приобретаются материалы и оборудование). Важное условие - в контракте должно быть предусмотрено казначейское или банковское сопровождение.

Цену контракта можно увеличить по соглашению сторон на 30%.

**Послабления в части ответных специальных экономических мер**

Застройщикам - российским компаниям, которых контролируют иностранные лица, связанные с недружественными государствами, разрешили проводить сделки, влекущие возникновение права собственности на недвижимость, с российскими гражданами и компаниями.

Организациям торговли и общепита

**Перенос сроков по маркировке**

На 1 сентября 2022 года перенесли срок начала передачи данных о розничной продаже молочной продукции, на 1 марта 2023 года - упакованной воды.

**Послабления по лицензиям**

До конца 2023 года можно получить розничную лицензию на торговый объект или заведение общепита, даже если у соискателя есть недоимка по налогам и взносам, а также неуплаченный штраф за нарушения в сфере оборота алкоголя.

Кроме того, наличие любых недоимок по налогам и взносам не мешает продлить лицензию. Мера действует до конца 2023 года.

Перевозчикам

Специальное разрешение для большегрузов с 15 апреля требуется только при превышении предельной общей массы или осевых нагрузок более чем на 10%. Послабление касается как внутрироссийских, так и международных перевозок.

До 1 сентября отменили весогабаритный контроль на границе для грузовиков, которые перевозят лекарства, продукты питания и предметы первой необходимости.

Авиакомпании могут получить субсидии в связи с отменой международных и внутренних пассажирских перевозок, субсидии для возмещения операционных расходов на перевозки внутри страны, субсидии для возмещения операционных расходов при грузоперевозках.

С 45 календарных до 10 рабочих дней сократили срок рассмотрения заявлений перевозчиков по регулярным межрегиональным маршрутам об отмене рейсов, уменьшении количества транспорта определенного класса, использовании транспорта меньшего класса. Разрешили многократно использовать ввезенные в РФ контейнеры железнодорожного, морского, внутреннего водного и смешанного водного (река - море) транспорта для внутрироссийских перевозок.

Туроператорам, турагентам, субагентам

Можно компенсировать затраты по вывозу туристов из-за рубежа после введения ограничений странами, совершающими недружественные действия.

К таким затратам отнесли, в частности, расходы на оплату чартерных рейсов и проживания туристов в отелях до дня вылета в РФ.

Для туроператоров в сфере выездного туризма установили временные послабления, в частности, неприменение требований о формировании резервного фонда и фонда персональной ответственности.

До 31 декабря 2022 г. разрешили не вносить сведения в единый федеральный реестр турагентов, субагентов:

- при ведении турагентской деятельности;

- при исполнении субагентом переданного турагентом поручения туроператора на продвижение и реализацию туристского продукта.

Физлицам

**Поддержка заемщиков**

Граждане (в т.ч. самозанятые) и ИП могут получить кредитные каникулы - отсрочку до 6 месяцев в отношении платежей по договорам, которые были заключены до 1 марта. ИП вместо приостановки платежей вправе вносить деньги в сниженном размере. Документы о снижении дохода кредиторы могут запросить в течение 2-х рабочих дней после запроса о каникулах.

1 мая правительство утвердило снижение ставки по льготной ипотеки до 9% и продление этой программы до конца 2022 года. Повысили предельную сумму кредитов - до 30 млн руб. для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей и до 15 млн руб. для остальных регионов. При этом субсидирование льготной ставки распространяется на кредиты (части кредитов) в пределах 12 млн и 6 млн руб. соответственно.

Для кредитных договоров, заключаемых с 21 июня, ставка по льготной ипотеке снижена до 7%.

Программа льготных ипотечных кредитов теперь распространяется на договоры о продаже квартир не только застройщиками, но и любыми другими юрлицами или ИП, первыми зарегистрировавшими право собственности.

С 1 июня действует программа льготного ипотечного кредитования по ставке не более 9% на строительство частного жилого дома своими силами.

Агентство по страхованию вкладов приняло ряд мер. К примеру, до конца года приостановили выселение должников из жилья, на которое обращено взыскание.

ЦБ РФ рекомендовал банкам преобразовывать валютную ипотеку в рублевую.

Размер плавающей ставки по ипотечным кредитам не может превышать уровня, который был по состоянию на 27 февраля. Лимит для ставки действует с 28 февраля до окончания срока действия договора.

**Мораторий на банкротство**

С 1 апреля ввели мораторий на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям кредиторов. Он длится 6 месяцев.

**Вывоз иностранной валюты**

Запретили вывозить наличную иностранную валюту и денежные инструменты в ней, если сумма превышает эквивалент 10 тыс. долларов США.

**Получение наличной иностранной валюты**

По 9 сентября по существующим счетам в иностранной валюте действуют ограничения:

- независимо от валюты счета наличные выдают в долларах США (с 11 апреля также в евро);

- сумму сверх 10 тыс. долларов США или эквивалент в евро можно получить только в рублях (по курсу банка);

- банки продают только те наличные в долларах США и евро, что поступили начиная с 9 апреля;

- можно открывать новые счета в иностранной валюте, но деньги с них будут выдавать только в рублях.

**Иные ограничения**

1. Переводы из иностранных банков, а также средства с электронных кошельков можно получить только в рублях.

2. Физлица в течение календарного месяца могут переводить за рубеж суммы не более 1 млн долларов США (через компании, которые оказывают услуги по переводу без открытия счета - 10 тыс. долларов США).

3. Есть ряд ограничений, связанный с куплей-продажей недвижимости, ценных бумаг, зачислением средств на зарубежные счета. См. разделы данного обзора:

- [особенности расчетов по обязательствам](#Par91);

- [особенности работы с валютными счетами и вкладами](#Par107);

- [ограничения по сделкам с отдельными категориями контрагентов](#Par131).

**Амнистия капиталов**

Запустили 4-й этап амнистии капиталов. Он продлится до конца февраля будущего года.